



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Affari Amministrativi

Località: ROMA PALAZZO A.M.
Oggetto: Interventi di riqualificazione completa della centrale termica e centrale frigorifera
CIG: 91027968E3
Codice Esigenza: 000122/000322
Capitolo: 7120/20 AIF: SMA E.F.: 2022/2023
Procedura affidamento: Procedura negoziata con RdO sul MEPA (Cod. iniziativa n.) - N. 15 del 11.03.2022
Importo base gara: € 1.816.670,13

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Oggi addì 11 marzo 2022

VISTO: l'Atto Dispositivo n. 001 del 01.01.2022 del Comandante del 2° Reparto Genio A.M.;

VISTA: la nomina del sottoindicato personale disposta dal Responsabile del procedimento, Col. GARN Aniello CORCIONE, incaricato di valutare, per la procedura in titolo, la sussistenza dei requisiti di partecipazione delle imprese, previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, e di procedere alla ricognizione delle offerte;

Si è riunita la Commissione di gara costituita da:

- Presidente: Funz. Amm.vo Manuela CARUSO
- Membro: Funz. Amm.vo Roberta DI GENOVA
- Membro: 1° Lgt. A.T.G. Ed. Antonio ESPOSITO

per procedere alla proposta di aggiudicazione dei lavori in titolo.

PREMESSO

- che, per la procedura di cui sopra, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici presenti sulla piattaforma del MePA:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PEC
1	AIR CONTROL S.r.l.	Via Degli Operai, 2 - 00077 Montecompatri (RM)	aircontrol@pec.it
2	AIR FIRE S.p.A.	Via Della Tenuta Della Mistica, 33/37 - 00155 Roma (RM)	comunicazioni@pec.airfire.it
3	C.G.T. ELETTRONICA S.p.A.	Via Della Giuliana, 80 - 00195 Roma (RM)	cgt@legalmail.it
4	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.r.l.	Via M. L. King n. 63/65 - 70022 Altamura (BA)	p.loiudice@pec.loiudiceimpianti.it
5	G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.	Via Campobello, 1/A - Capannone I - 00040 Pomezia (RM)	ufficiogare@pec.gisrl.it
6	IMPRESA COSTRUZIONI EDIL.FA.MAR S.r.l.	Via Tiberina, 425 - 00188 Roma (RM)	edilfamarsrl@legalmail.it
7	MICOR S.r.l.	Via Darwin, 480 - 00134 Roma (RM)	micorsrl@pec.it
8	SAICO S.r.l.	Via Nicola Marchese, 8 - 00141 Roma (RM)	saico.srl@legalmail.it
9	SVE S.r.l.	Viale Palmiro Togliatti, 1613 - 00155 Roma (RM)	svespa@pec.it
10	TEPOR S.p.A.	Via Mercalli, 15/17 - 09129 Cagliari (CA)	tepor@legalmail.it
11	TERMOTECNICA CAVATTON S.r.l.	Via Delle Grotte, 10 - 00040 Ariccia (RM)	termotecnica@catton@pec.it
12	TESYS ENGINEERING S.r.l.	Via Pisciarelli, 79 - 80078 Pozzuoli (NA)	info@pec.tesyseng.com

[Handwritten signatures]

13	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l.	Via Gaudenzio Fantoli, 14 - 00149 Roma (RM)	icrimpianticostruzioni@legalmail.it
14	ELETTROSERVICE SPA	MONTEROTONDO - (RM)	
15	MATI GROUP SPA SOCIO UNICO	SALERNO - (SA)	

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 10.03.2022, hanno aderito alla procedura sulla piattaforma telematica i seguenti operatori economici:

1	AIR CONTROL S.r.l.
2	AIR FIRE S.p.A.
3	G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.
4	MICOR S.r.l.
5	SAICO S.r.l.
6	TERMOTECNICA CAVATTON S.r.l.
7	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l.
8	ELETTROSERVICE SPA

- che entro il suddetto termine, inoltre, non è pervenuta nessuna comunicazione da parte dei seguenti operatori economici invitati a partecipare:

1	C.G.T. ELETTRONICA S.p.A.
2	F.LLI LOIUDICE PAOLO FRANCESCO E CIPRIANO S.r.l.
3	IMPRESA COSTRUZIONI EDIL.FA.MAR S.r.l.
4	SVE S.r.l.
5	TEPOR S.p.A.
6	TESYS ENGINEERING S.r.l.
7	MATI GROUP SPA SOCIO UNICO

Pertanto, la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici entro il termine di scadenza fissato, determinando quanto segue:

- l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche dei seguenti operatori economici:

1	AIR CONTROL S.r.l.	Documentazione valida
2	AIR FIRE S.p.A.	Documentazione valida
3	G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.	Documentazione valida
4	MICOR S.r.l.	Documentazione valida
5	SAICO S.r.l.	Documentazione valida
6	TERMOTECNICA CAVATTON S.r.l.	Documentazione valida
7	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l.	Documentazione valida
8	ELETTROSERVICE SPA	Documentazione valida

Sulla base delle risultanze dell'esame della documentazione presentata, la Commissione ha proceduto alla lettura sull'applicativo della piattaforma informatica delle offerte economiche ammesse, riscontrando quanto segue:

1	AIR CONTROL S.r.l.	Ribasso 34,2430%
2	AIR FIRE S.p.A.	Ribasso 24,7030%
3	G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.	Ribasso 37,4780%
4	MICOR S.r.l.	Ribasso 36,2000%
5	SAICO S.r.l.	Ribasso 30,2300%
6	TERMOTECNICA CAVATTON S.r.l.	Ribasso 34,7650%
7	ICR IMPIANTI E COSTRUZIONI S.r.l.	Ribasso 35,5600%
8	ELETTROSERVICE SPA	Ribasso 31,2300%

Dopodiché il Presidente della Commissione ha proceduto alle operazioni descritte all'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e considerato che le offerte valide sono 8, ha proceduto al calcolo del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggiore e minore ribasso (cosiddetto taglio delle ali).

A seguito di tale operazione i ribassi delle seguenti 2 offerte rientrano nelle c.d. ali:

Mf *Lu*

1	G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.	Ribasso 37,4780%
2	AIR FIRE S.p.A.	Ribasso 24,7030%

Pertanto, tenuto conto che le offerte ammesse sono pari a 8, in applicazione a quanto previsto al comma 2-bis del citato art. 97, la soglia di anomalia viene così determinata:

- a) media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse con esclusione di quelle incluse nelle c.d. ali: 33,704667%
- b) scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media a): 1,487333
- c) rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a): 0,044128
- d) soglia di anomalia ($a+a*0,2$): 40,4456%

Stante quanto sopra, si propone l'aggiudicazione al concorrente **G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.** che con il ribasso del **37,4780%** è risultato il migliore offerente.

Secondo migliore offerente è risultato il concorrente MICOR S.r.l. con il ribasso del 36,2000%.

La presente proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione del Responsabile del Procedimento.

Il presente Verbale consta di n. 2 pagine interamente scritte e parte della presente.

Presidente della Commissione
(Funz. Amm.vo Manuela CARUSO)

Membro
(Funz. Amm.vo Roberta DI GENOVA)

Membro
(1° Lgt. A.T.G. Ed. Antonio ESPOSITO)

VISTO
Il Responsabile del Procedimento
(Col. Arn. Angelo CORCIONE)



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Affari Amministrativi

IL COMANDANTE DEL 2° REPARTO GENIO A.M.

VISTI la legge e il regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato;
VISTA la legge 07.08.1990, n. 241 e s.m.i.;
VISTO il D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 e s.m.i.;
VISTO il d.P.R. 05.10.2010, n. 207 per le disposizioni tuttora in vigore;
VISTO il d.P.R. 15.11.2012, n. 236;
VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e s.m.i. (di seguito denominato "Codice");
VISTA la delibera a contrarre del 27.01.2022 con cui il Capo Servizio Infrastrutture del Comando Logistico A.M., ha deliberato che per l'affidamento dei lavori di: ROMA PALAZZO A.M. - Interventi di riqualificazione completa della centrale termica e centrale frigorifera - C.E. 000122/000322 - Cap. 7120/20 - E.F. 2022/2023 - Importo a base di gara € 1.816.670,13, la selezione degli operatori economici dovrà avvenire mediante "Procedura negoziata" sulla piattaforma del MePA, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara e con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale;
VISTO il dispaccio prot. n. M_D ARM003 REG2022 0009609 datato 27.01.2022 con cui il Servizio Infrastrutture ha autorizzato, in esecuzione della delibera sopra citata, l'avvio della fase di affidamento dei lavori di cui trattasi a cura del 2° Reparto Genio A.M. di Ciampino;
VISTO l'esperimento della procedura di gara n. **015/2022** (procedura MePA n.);
VISTA la proposta di aggiudicazione del 11.03.2022, dalla quale risulta migliore offerente il concorrente G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l. con il ribasso offerto del 37,478%;
VERIFICATA la regolarità del procedimento di affidamento dei lavori in argomento;
RITENUTO che in base ai principi di cui all'art. 30, comma 1, del Codice nonché ai sensi dell'art. 97, comma 1, del Codice l'offerta presentata dal suddetto concorrente aggiudicatario si ritiene congrua, seria, sostenibile e realizzabile;

AGGIUDICA

l'appalto in premessa in favore del concorrente **G.I. GENERAL IMPIANTI S.r.l.** che, con il ribasso presentato del 37,478%, è risultato il migliore offerente, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del Codice. Ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del Codice la presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Si procederà alla stipulazione del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice.

IL COMANDANTE DEL 2° REPARTO GENIO A.M.
(Col. *Garn Aniello CORCIONE*)

Firmato Digitalmente da/Signed by:
ANIELLO CORCIONE
In Data/On Date:
lunedì 14 marzo 2022 15:17:27