



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Affari Amministrativi

Località: PRATICA DI MARE AEROPORTO

Oggetto : Interventi di riqualificazione ed adeguamento normativo dell'involucro edilizio della "Caserma Difesa" contraddistinta con il n. 42 di P.G.

CIG : 90837779E9

Codice Esigenza: 294921

Capitolo: 7120/20 AIF: SMA E.F.: 2022

Procedura affidamento: Procedura negoziata con RdO sul MEPA (Cod. iniziativa n. 2951571) - N. 14 del 21.02.2022

Lettera invito: 2951571 del 09/02/2022

Importo base gara: € 1.153.933,00

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Oggi addì 21 febbraio 2022

VISTO: l'Atto Dispositivo n. 001 del 01.01.2022 del Comandante del 2° Reparto Genio A.M.;

VISTA: la nomina del sottoindicato personale disposta dal Responsabile del procedimento, Col. GArn Aniello CORCIONE, incaricato di valutare, per la procedura in titolo, la sussistenza dei requisiti di partecipazione delle imprese, previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e smi, e di procedere alla ricognizione delle offerte;

Si è riunita la Commissione di gara costituita da:

- Presidente: **Funz. Amm.vo Manuela CARUSO**
- Membro: **Funz. Amm.vo Roberta DI GENOVA**
- Membro: **1° Lgt. Roberto D'UFFIZI**

per procedere alla proposta di aggiudicazione dei lavori in titolo.

PREMESSO

- che, per la procedura di cui sopra, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici presenti sulla piattaforma del MePA:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PEC
1	ALFA COSTRUZIONI 2 S.r.l.	Via Troilo il Grande, 75 - 00131 Roma (RM)	alfacostruzioni2@pec.it
2	COMAFE S.r.l.	Via Pian Del Cece, 13 - 00063 Campagnano di Roma (RM)	comafe@legalmail.it
3	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.con.r.l.	Via Canapè - 98066 Patti (ME)	consorzioventimaggio@pec.it
4	COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.r.l.	Via G. Dorso, 1 - 80021 Afragola (NA)	costruzionicinquegrana@legalmail.it
5	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	Via Sofocle, 37 - 76123 Andria (BA)	costruzionisuriano@pec.it
6	EDILGEN S.p.A.	Via del Pascone, 8/a - 80143 Napoli (NA)	info@pec.edilgen.net
7	EUROVEGA COSTRUZIONI S.r.l.	Via Mancini, 33 - 98071 Capo d'Orlando (ME)	eurovegacostruzioni@pec.it
8	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.r.l.	Via Enrico Mattei, 22 - Zona Ind.le A - 62012 Civitanova Marche (MC)	istalgronde@pec.it
9	LA METROPOLI Soc. Coop. a r.l.	Via Tevere, 20 - 80016 Marano (NA)	lametropoli.scarl@pec.it
10	LA PROFETA S.r.l.	Via Cesapepere, 7 - 80010 Quarto (NA)	laprofetasrl@pec.it

11	PMM S.r.l.	C.da San Pancrazio snc - 98064 Librizzi (ME)	pmmssl@startpec.it
12	SERVECO S.r.l.	Zona P.I.P. - Viale delle Imprese, 3 - 74020 Montemesola (TA)	serveco@pec.serveco.it
13	SMACOS S.r.l.	Via Niccolò Piccinni, 10 Fraz. Carbonara - 70131 Bari (BA)	smacos@pec.it
14	PROGETTO 2000 Soc. Coop. a r.l.	Via Trefole, 80 - 80010 Quarto (NA)	socprogetto2000@pec.it
15	TECNOTEMA S.r.l.	Via Cicori, 19 - 80010 Quarto (NA)	tecnotemasrl@pec.it

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 19.02.2022, hanno aderito alla procedura sulla piattaforma telematica i seguenti operatori economici:

1	COMAFE S.r.l.
2	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.con.r.l.
3	COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.r.l.
4	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.
5	LA METROPOLI Soc. Coop. a r.l.
6	LA PROFETA S.r.l.
7	PROGETTO 2000 Soc. Coop. a r.l.
8	TECNOTEMA S.r.l.

- che entro il termine di scadenza su indicato i seguenti operatori economici hanno inoltrato specifica comunicazione di rinuncia a partecipare alla procedura in oggetto:

1	ISTAL GRONDE COSTRUZIONI S.r.l.	
---	---------------------------------	--

- che entro il suddetto termine, inoltre, non è pervenuta nessuna comunicazione da parte dei seguenti operatori economici invitati a partecipare:

1	ALFA COSTRUZIONI 2 S.r.l.
2	EDILGEN S.p.A.
3	EUROVEGA COSTRUZIONI S.r.l.
4	PMM S.r.l.
5	SERVECO S.r.l.
6	SMACOS S.r.l.

Pertanto, la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici entro il termine di scadenza fissato, determinando quanto segue:

- l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche dei seguenti operatori economici:

1	COMAFE S.r.l.	Documentazione valida
2	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.con.r.l.	Ammessa con sanabilità: certificato iso scaduto
3	COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.r.l.	Documentazione valida
4	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	Documentazione valida
5	LA METROPOLI Soc. Coop. a r.l.	Documentazione valida
6	LA PROFETA S.r.l.	Documentazione valida
7	PROGETTO 2000 Soc. Coop. a r.l.	Documentazione valida
8	TECNOTEMA S.r.l.	Documentazione valida

NOTE: La ditta Consorzio stabile 20 Maggio ha prontamente sanato quanto richiesto

Sulla base delle risultanze dell'esame della documentazione presentata, la Commissione ha proceduto alla lettura sull'applicativo della piattaforma informatica delle offerte economiche ammesse, riscontrando quanto segue:

1	COMAFE S.r.l.	Ribasso 28,6750%
2	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.con.r.l.	Ribasso 14,5670%
3	COSTRUZIONI CINQUEGRANA S.r.l.	Esclusa per: mancanza indicazione oneri della sicurezza aziendali
4	COSTRUZIONI METALLICHE S.r.l.	Ribasso 31,1150%

5	LA METROPOLI Soc. Coop. a r.l.	Ribasso 31,2530%
6	LA PROFETA S.r.l.	Ribasso 30,9950%
7	PROGETTO 2000 Soc. Coop. a r.l.	Ribasso 31,1071%
8	TECNOTEMA S.r.l.	Ribasso 34,9360%

Dopodiché il Presidente della Commissione ha proceduto alle operazioni descritte all'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e considerato che le offerte valide sono 8, ha proceduto al calcolo del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggiore e minore ribasso (cosiddetto taglio delle ali).

A seguito di tale operazione i ribassi delle seguenti 2 offerte rientrano nelle c.d. ali:

1	TECNOTEMA S.r.l.	Ribasso 34,9360%
2	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO S.con.r.l.	Ribasso 14,5670%

Pertanto, tenuto conto che le offerte ammesse sono pari a 8, in applicazione a quanto previsto al comma 2-bis del citato art. 97, la soglia di anomalia viene così determinata:

- a) media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse con esclusione di quelle incluse nelle c.d. ali: 30,62902%
- b) scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media a): 0,488505
- c) rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a): 0,015949
- d) **soglia di anomalia** ($a+a*0,2$): **36,754824%**

Stante quanto sopra, si propone l'aggiudicazione al concorrente **TECNOTEMA S.r.l.** che con il ribasso del **34,9360%** è risultato il migliore offerente.

Secondo migliore offerente è risultato il concorrente LA METROPOLI Soc. Coop. a r.l. con il ribasso del 31,2530%.

La presente proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione del Responsabile del Procedimento, a seguito della conclusione del sub-procedimento del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il presente Verbale consta di n. 2 pagine interamente scritte e parte della presente.

Presidente della Commissione
(Funz. Amm. vo *Manuela CARUSO*)

Membro
(Funz. Amm. vo *Roberta DI GENOVA*)

Membro
(1° Lgt. *Roberto BUFFI*)

VISTO: 81 AUTORIZZA 22/02/2022
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(*Col. Arn Anicò CORCIONE*)