



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Affari Amministrativi

Località: ROMA COMPRESORIO MILITARE CASTRO PRETORIO

Oggetto: Progettazione di fattibilità tecnico economica (ex art. 23, comma 5 del D.lgs. n. 50/2016) e delle diagnosi energetiche dei sistemi edificio- impianto di immobili e predisposizione di progetti PREPAC su immobili in uso al Ministero della Difesa nonché servizio di analisi economico – finanziaria sulla sostenibilità finanziaria degli investimenti in partnership pubblico privato, finalizzato alla riqualificazione energetica e alla realizzazione di uno ‘Smart military district’ nell’ambito di progetto ‘4CPS&E’

CIG : 8577109641

Codice Esigenza: 167019

Capitolo: 7120/28 AIF: SMD E.F.: 2021

Procedura affidamento: Procedura aperta (Cod. iniziativa ASP n. 2723765) - N. 1 del 05.02.2021

Importo base gara: € 874.778,45

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Oggi addì **02.03.2021**

VISTO: il Verbale di Apertura Gara - Sedute del 5 e 15.02.2021;

VISTO: il Verbale del 01.03.2021 predisposto dalla Commissione giudicatrice a seguito dell'esame dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi;

Si è ricostituita la Commissione di gara composta da:

- Presidente: **Ten.Col. GArS Fabio TUCCIARELLI**
- Membro: **Funz. Amm.vo Manuela CARUSO**
- Membro: **T.Col. GArS Pasquale PACE**

per procedere alla proposta di aggiudicazione in titolo.

PREMESSO

- che a seguito della verifica della documentazione amministrativa sono stati ammessi alla fase di esame dell'offerta tecnica i seguenti concorrenti:

1	AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE
2	R.T.I. E.T.S. - ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES S.p.A./SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l./SINLOC S.p.A./ARCOMPROJECT S.r.l./NSI ADVISOR S.r.l.
3	R.T.I. SIDOTI ENGINEERING S.r.l.unip./STUDIO PERILLO S.r.l.
4	R.T.I. STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l./SINTEL ENGINEERING S.r.l./SEAP ENGINEERING CONSULTING S.r.l./EY ADVISOR S.p.A./EY S.p.A.

- che in esito all'attività di esame dell'offerta tecnica verbalizzata dalla Commissione giudicatrice, sono stati assegnati i seguenti punteggi:

1	AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE	Punteggio 80
2	R.T.I. E.T.S. - ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES S.p.A./SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l./SINLOC S.p.A./ARCOMPROJECT S.r.l./NSI ADVISOR S.r.l.	Punteggio 74,464
3	R.T.I. SIDOTI ENGINEERING S.r.l.unip./STUDIO PERILLO S.r.l.	Punteggio 78,632
4	R.T.I. STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l./SINTEL ENGINEERING S.r.l./SEAP ENGINEERING CONSULTING S.r.l./EY ADVISOR S.p.A./EY S.p.A.	Punteggio 78,424

Pertanto, nella fase di esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi si è dato atto e riscontrato quanto segue:

1	AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE	Ribasso del 8,666% (Pt. 2,81)
---	--	-------------------------------

2	R.T.I. E.T.S. - ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES S.p.A./SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l./SINLOC S.p.A./ARCOMPROJECT S.r.l./NSI ADVISOR S.r.l.	Ribasso del 50,87% (Pt. 16,498)
3	R.T.I. SIDOTI ENGINEERING S.r.l.unip./STUDIO PERILLO S.r.l.	Ribasso del 61,67% (Pt. 20)
4	R.T.I. STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l./SINTEL ENGINEERING S.r.l./SEAP ENGINEERING CONSULTING S.r.l./EY ADVISOR S.p.A./EY S.p.A.	Ribasso del 20% (Pt. 6,486)

Dalla lettura dei summenzionati valori, si è proceduto alla determinazione dei punteggi finali da assegnare ai concorrenti, di seguito indicati:

1	AESS - AGENZIA PER L'ENERGIA E LO SVILUPPO SOSTENIBILE	Punteggio finale: 82,81
2	R.T.I. E.T.S. - ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES S.p.A./SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l./SINLOC S.p.A./ARCOMPROJECT S.r.l./NSI ADVISOR S.r.l.	Punteggio finale: 90,962
3	R.T.I. SIDOTI ENGINEERING S.r.l.unip./STUDIO PERILLO S.r.l.	Punteggio finale: 98,632
4	R.T.I. STUDIO SPERI SOCIETA' DI INGEGNERIA S.r.l./SINTEL ENGINEERING S.r.l./SEAP ENGINEERING CONSULTING S.r.l./EY ADVISOR S.p.A./EY S.p.A.	Punteggio finale: 84,91

Stante quanto sopra, **migliore offerente** risulta il concorrente **R.T.I. SIDOTI ENGINEERING S.r.l.unip./STUDIO PERILLO S.r.l.** con il punteggio finale più alto pari a **98,632**.

Secondo migliore offerente risulta il concorrente R.T.I. E.T.S. - ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES S.p.A./SEINGIM GLOBAL SERVICE S.r.l./SINLOC S.p.A./ARCOMPROJECT S.r.l./NSI ADVISOR S.r.l. con il punteggio finale pari a 90,962.

L'offerta del migliore offerente è da ritenersi congrua in quanto presenta i punti relativi al prezzo (20) superiori ai 4/5 (16) del corrispondente peso fissato dal bando (20) e la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione (58,5), determinati prima della riparametrazione, inferiore ai 4/5 (64) del corrispondente peso fissato dal bando (80); pertanto non si procederà alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Per quanto sopra si propone l'aggiudicazione della gara al concorrente R.T.I. SIDOTI ENGINEERING S.r.l.unip./STUDIO PERILLO S.r.l.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Il presente Verbale consta di n. 1 pagine interamente scritte e parte della presente.

Presidente della Commissione
(Ten. Col. *GARs* Fabio TUCCIARELLI)

Membro
(Funz. Amm.vo Manuela CARUSO)

Membro
(T. Col. *GARs* Pasquale PACE)

VISTO:
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Col. *GARs* Aniello CORCIONE)