



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Coordinamento Tecnico

Località: GROSSETO
Oggetto : Alloggi compresori Via Giusti - Via D'annunzio - Via Castiglione - Manutenzione ordinaria impianto riscaldamento centralizzato finalizzata all'installazione valvole termostatiche e contatori di calore compresa redazione relative tabelle ripartizione oneri UNI10200
CIG : 8438780D8B
Programma: 2/2020/0204
Capitolo: 1282/24 AIF: SMA E.F.: 2020
Procedura affidamento: Procedura negoziata con RdO sul MEPA (Cod. iniziativa n. 2646078) - N. 35 del 07.10.2020
Lettera invito: 2646078 del 18/09/2020
Importo base gara: € 152.104,90

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Oggi addì 07 ottobre 2020

VISTO: l'Atto Dispositivo n. 001 del 01.01.2020 del Comandante del 2° Reparto Genio A.M.;
VISTA: la nomina del sottoindicato personale disposta dal Responsabile del procedimento, Col. GARN Aniello CORCIONE, incaricato di valutare, per la procedura in titolo, la sussistenza dei requisiti di partecipazione delle imprese, previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e smi, e di procedere alla ricognizione delle offerte;

Si è riunita la Commissione di gara costituita da:

- Presidente: T.Col. GARS Pasquale PACE
- Membro: Magg. CCrs Mario QUIRCI
- Membro: P.L. Roberto D'UFFIZI

per procedere alla proposta di aggiudicazione dei lavori in titolo.

PREMESSO

- che, per la procedura di cui sopra, sono stati invitati a presentare offerta i seguenti operatori economici presenti sulla piattaforma del MePA:

N.	OPERATORE ECONOMICO	SEDE	PEC
1	AIR CONTROL S.r.l.	Via degli Operai, 2 - 00040 Montecompatri (RM)	aircontrol@pec.it
2	ALDO EPIFANI S.r.l.	Via Nomentana, 445 - 00162 Roma (RM)	aldoepifanisrl@pec.it
3	CIANNAVEI S.r.l.	Via dell'Aspo, 47 - Ascoli Piceno (AP)	ciannavei.srl@posteet.it
4	CIFOLELLI EDILIZIA S.r.l.	Via L. Settembrini, 9 - 00195 Roma (RM)	00282770940
5	CIME S.r.l.	Via Cimminola, Area PIP Z.I., S.C. - 80031 Brusciano (NA)	cimesrl01@pec.it
6	CRIAN S.r.l.	Via Dei Cappuccini, snc - Parco GE.SA.CO. - 81100 Caserta (CE)	raffaele.iannucci@pec.crian.eu
7	CRIVEA S.r.l.	Via Degli Olmetti, 36 - 00060 Formello (RM)	criveasrl@pec.it
8	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.r.l.	Via G. Di Vittorio, 51/A - Z.I. Terrafino - 50053 Empoli (FI)	pec@empoliluce.legalmail.it
9	GLOBALGEST S.r.l.	Via Anton Giulio Bragaglia, 78/G - 00123 Roma (RM)	globalgest@pec-mail.it

10	GRIECO S.r.l.	Via Virgilio, 105/107 - 00071 Pomezia (RM)	griecosrl.pomezia@pec.it
11	IDROCLIMA G.V. DI GRIPPO VITO	Via Limitese 126, Spicchio-Sovigliana - Vinci (FI)	idroclimagv@pec.it
12	IM.I.S.C.A. - IMPIANTI IDROTERMICI SANITARI CONDIZIONAMENTO ARIA S.r.l.	Viale Australia, 13 - 66050 San Salvo (CH)	imiscasrl@pec.imisca.it
13	DIDDI S.r.l.	Via delle Mura Urbane I - 51100 Pistoia (PT)	diddisrl@legalmail.it
14	M.A.C.E. - MANUTENZIONI APPALTI COSTRUZIONI EDILI S.r.l.	Via Del Casale Di Sant'Isidoro, 5 - 00132 Roma (RM)	mace.srl@pec.it
15	OPLONDE S.r.l.	Via San Martino, 190 - 50013 Campi Bisenzio (FI)	006360.fi00@infopec.cassaedile.it
16	ROMA COSTRUZIONI APPALTI S.r.l.	Via di Torre Morena, 104 - 00118 Roma (RM)	21701.rm00@postepcc.cassaedile.it
17	SIT IMPIANTI S.r.l. con unico socio	Via Madre Teresa di Calcutta, 2 - 80038 Pomigliano D'Arco (NA)	amministrazione@pec.sitimpiantisrl.it
18	STELLUCA S.r.l.	Via San Godenzo, 91 - 00189 Roma (RM)	carlopagliano@pec.ording.roma.it
19	TECNO PONARD S.r.l.	Via Carini, 3 - 00132 Roma (RM)	ponard@legalmail.it
20	TEELCOND IMPIANTI S.r.l.	Via Tommaso Fortifiocca, 103 - 00179 Roma (RM)	teelcond@pec.teelcond.it

- che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, fissato alle ore 12:00 del 06.10.2020, hanno aderito alla procedura sulla piattaforma telematica i seguenti operatori economici:

1	CIME S.r.l.
2	CRIVEA S.r.l.
3	IM.I.S.C.A. - IMPIANTI IDROTERMICI SANITARI CONDIZIONAMENTO ARIA S.r.l.
4	SIT IMPIANTI S.r.l. con unico socio
5	STELLUCA S.r.l.

- che entro il suddetto termine, inoltre, non è pervenuta nessuna comunicazione da parte dei seguenti operatori economici invitati a partecipare:

1	AIR CONTROL S.r.l.
2	ALDO EPIFANI S.r.l.
3	CIANNAVEI S.r.l.
4	CIFOLELLI EDILIZIA S.r.l.
5	CRIAN S.r.l.
6	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.r.l.
7	GLOBALGEST S.r.l.
8	GRIECO S.r.l.
9	IDROCLIMA G.V. DI GRIPPO VITO
10	DIDDI S.r.l.
11	M.A.C.E. - MANUTENZIONI APPALTI COSTRUZIONI EDILI S.r.l.
12	OPLONDE S.r.l.
13	ROMA COSTRUZIONI APPALTI S.r.l.
14	TECNO PONARD S.r.l.
15	TEELCOND IMPIANTI S.r.l.

Pertanto, la Commissione ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici entro il termine di scadenza fissato, determinando quanto segue:

- l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche dei seguenti operatori economici:

1	CIME S.r.l.	Documentazione valida
2	CRIVEA S.r.l.	Documentazione valida
3	IM.I.S.C.A. - IMPIANTI IDROTERMICI SANITARI CONDIZIONAMENTO ARIA S.r.l.	Documentazione valida
4	SIT IMPIANTI S.r.l. con unico socio	Documentazione valida
5	STELLUCA S.r.l.	Documentazione valida

Sulla base delle risultanze dell'esame della documentazione presentata, la Commissione ha proceduto alla lettura sull'applicativo della piattaforma informatica delle offerte economiche ammesse, riscontrando quanto segue:

1	CIME S.r.l.	Ribasso 28,3300%
2	CRIVEA S.r.l.	Ribasso 33,5450%
3	IM.I.S.C.A. - IMPIANTI IDROTERMICI SANITARI CONDIZIONAMENTO ARIA S.r.l.	Ribasso 28,5340%
4	SIT IMPIANTI S.r.l. con unico socio	Ribasso 29,3300%
5	STELLUCA S.r.l.	Ribasso 27,2346%

Dopodiché il Presidente della Commissione ha proceduto alle operazioni descritte all'art. 97, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi e considerato che le offerte valide sono 5, ha proceduto al calcolo del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggiore e minore ribasso (cosiddetto taglio delle ali).

A seguito di tale operazione i ribassi delle seguenti 2 offerte rientrano nelle c.d. ali:

1	CRIVEA S.r.l.	Ribasso 33,5450%
2	STELLUCA S.r.l.	Ribasso 27,2346%

Pertanto, tenuto conto che le offerte ammesse sono pari a 5, in applicazione a quanto previsto al comma 2-bis del citato art. 97, la soglia di anomalia viene così determinata:

- a) media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse con esclusione di quelle incluse nelle c.d. ali: 28,731333%
- b) scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media a): 0,598667
- c) rapporto tra lo scarto medio aritmetico di cui alla lettera b) e la media aritmetica di cui alla lettera a): 0,020837
- d) **soglia di anomalia** ($a+a*0,2$): 34,4776%

Stante quanto sopra, si propone l'aggiudicazione al concorrente CRIVEA S.r.l. che con il ribasso del 33,5450% è risultato il migliore offerente.

Secondo migliore offerente è risultato il concorrente SIT IMPIANTI S.r.l. con unico socio con il ribasso del 29,3300%.

La presente proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione del Responsabile del Procedimento.

Il presente Verbale consta di n. 2 pagine interamente scritte e parte della presente.

Membro
(Magg. CC's Mario QUIRCI)

Presidente della Commissione
(T.Col. GARY Pasquale PACE)

Membro
(P.L. Roberto D'UFFIZI)

VISTO: SI AUTORIZZA 07/10/2020
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Col. GARY Aniello CORCIONE)