



**AERONAUTICA MILITARE  
2° REPARTO GENIO A.M.  
Ufficio Affari Amministrativi**

Località: ENTI VARI CAMPANIA  
Oggetto: Accademia Aeronautica Pozzuoli e Aeroporto Militare Grazzanise - Conduzione e manutenzione impianti termoidraulici e condizionamento  
CIG: 8214590E1A  
Programma: 2/2020/0453  
Capitolo: 4539/12 AIF: SMA E.F.: 2020  
Procedura affidamento: Sistema dinamico di acquisizione (Cod. iniziativa SDAPA n. 2460994) - N. 2 del 17.03.2020  
Lettera invito: tramite SDAPA del 26/02/2020  
Importo base gara: € 241.803,28

**PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

Oggi addì 27.04.2020

VISTO: il Verbale di apertura offerte economiche del 20.04.2020;  
VISTO: il Verbale del 17.04.2020 predisposto dalla Commissione giudicatrice a seguito dell'esame dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi;  
VISTO: il Verbale del 24.04.2020 di verifica della congruità dell'offerta presentata dal migliore offerente;

Si è ricostituita la Commissione di gara composta da:

- Presidente: T.Col. GArS Fabio TUCCIARELLI
- Membro: T.Col. GArS Pasquale PACE
- Membro: T.Col. GArS Roberto PAPALE

per procedere alla proposta di aggiudicazione del servizio in titolo.

**PREMESSO**

che all'esito delle attività di esame e verifica delle offerte tecniche ed economiche sono stati assegnati i seguenti punteggi finali:

1	ADIRAMEF S.r.l.	Punteggio finale: 64,44
2	ARDOLINO FRANCESCO DI ARDOLINO ANTONIO E PASQUALE & C. S.a.s.	Punteggio finale: 78,85
3	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	Punteggio finale: 99,17
4	EDIL - G.F. DI GRANATA FRANCESCO	Punteggio finale: 60,23
5	EUROTERM S.r.l.	Punteggio finale: 58
6	FACILITY S.r.l.	Punteggio finale: 100
7	GIOVE IMPIANTI S.r.l.	Punteggio finale: 47,69
8	I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI S.r.l.	Punteggio finale: 45,05
9	JALE S.r.l.	Punteggio finale: 46,35
10	METALLO S.r.l. unipersonale	Punteggio finale: 69,75
11	SIRAM S.p.A.	Punteggio finale: 78,35

Per quanto sopra, migliore offerente della gara è risultato il concorrente FACILITY S.r.l. con il punteggio finale più alto pari a 100.

Mentre il secondo migliore offerente è risultato il concorrente C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. con il punteggio finale pari a 99,17.

Tenuto conto che con il verbale del 24.04.2020 è stata ritenuta congrua, seria e sostenibile nel suo complesso l'offerta presentata dal concorrente classificatosi al primo posto in graduatoria, si propone l'aggiudicazione della gara all'offerente FACILITY S.r.l.

La presente proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi.

Il presente Verbale consta di n. 1 pagine interamente scritte e parte della presente.

Presidente della Commissione  
(T.Col. G.Ars. Fabio TUCCIARELLI)

Membro  
(T.Col. G.Ars. Pasquale PACE)

Membro  
(T.Col. G.Ars. Roberto PARALE)

VISTO: Si AUTORIZZA 23/4/2020  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Col. G.Ars. Stefano CIMICHELLA)



**AERONAUTICA MILITARE  
2° REPARTO GENIO A.M.  
Ufficio Affari Amministrativi**

Località: ENTI VARI CAMPANIA  
Oggetto: Accademia Aeronautica Pozzuoli e Aeroporto Militare Grazzanise - Conduzione e manutenzione impianti termoidraulici e condizionamento  
CIG : 8214590E1A  
Programma: 2/2020/0453  
Capitolo: 4539/12 AIF: SMA E.F.: 2020  
Procedura affidamento: Sistema dinamico di acquisizione (Cod. iniziativa SDAPA n. 2460994) - N. 2 del 17.03.2020  
Lettera invito: tramite SDAPA del 26/02/2020  
Importo base gara: € 241.803,28

**VERBALE APERTURA OFFERTE ECONOMICHE**

Oggi addì 20.04.2020

VISTO: il Verbale di Apertura Gara - Sedute del 17-18.03.2020;  
VISTO: il Verbale del 17.04.2020 predisposto dalla Commissione giudicatrice a seguito dell'esame dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti ammessi;

Si è ricostituita la Commissione di gara composta da:

- Presidente: T.Col. GArS Fabio TUCCIARELLI
- Membro: T.Col. GArS Pasquale PACE
- Membro: T.Col. GArS Roberto PAPALE

per procedere alla proposta di aggiudicazione del servizio in titolo.

**PREMESSO**

- che a seguito della verifica della documentazione amministrativa sono stati ammessi alla fase di esame dell'offerta tecnica i seguenti concorrenti:

1	ADIRAMEF S.r.l.
2	ARDOLINO FRANCESCO DI ARDOLINO ANTONIO E PASQUALE & C. S.a.s.
3	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.
4	EDIL - G.F. DI GRANATA FRANCESCO
5	ENGIE SERVIZI S.p.A.
6	EUROTERM S.r.l.
7	FACILITY S.r.l.
8	FOMA SERVICE S.r.l.
9	GIOVE IMPIANTI S.r.l.
10	I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI S.r.l.
11	JALE S.r.l.
12	METALLO S.r.l. unipersonale
13	SIRAM S.p.A.

- che in esito all'attività di esame dell'offerta tecnica verbalizzata dalla Commissione giudicatrice, sono stati assegnati i seguenti punteggi:

1	ADIRAMEF S.r.l.	Punteggio 25,08 Punteggio tabellare 32,5
---	-----------------	---

2	ARDOLINO FRANCESCO DI ARDOLINO ANTONIO E PASQUALE & C. S.a.s.	Punteggio 24,19 Punteggio tabellare 30,5
3	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	Punteggio 29,21 Punteggio tabellare 40,5
4	EDIL - G.F. DI GRANATA FRANCESCO	Punteggio 13,57 Punteggio tabellare 36,5
5	ENGIE SERVIZI S.p.A.	Offerta tecnica non esaminata (vedi motivazione nel seguito)
6	EUROTERM S.r.l.	Punteggio 14,16 Punteggio tabellare 31,5
7	FACILITY S.r.l.	Punteggio 29,5 Punteggio tabellare 40,5
8	FOMA SERVICE S.r.l.	Punteggio 18,26
9	GIOVE IMPIANTI S.r.l.	Punteggio 17,41 Punteggio tabellare 24,5
10	I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI S.r.l.	Punteggio 8,85 Punteggio tabellare 22,5
11	JALE S.r.l.	Punteggio 6,2 Punteggio tabellare 24,5
12	METALLO S.r.l. unipersonale	Punteggio 28,32 Punteggio tabellare 32,5
13	SIRAM S.p.A.	Punteggio 25,96 Punteggio tabellare 40,5

Pertanto, nella fase di esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti ammessi si è dato atto e riscontrato quanto segue:

1	ADIRAMEF S.r.l.	Prezzo offerto € 220.543,68
2	ARDOLINO FRANCESCO DI ARDOLINO ANTONIO E PASQUALE & C. S.a.s.	Prezzo offerto € 179.676,81
3	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	Prezzo offerto € 167.168,38
4	EDIL - G.F. DI GRANATA FRANCESCO	Prezzo offerto € 212.732,63
5	ENGIE SERVIZI S.p.A.	Esclusa per: Con provvedimento del 20.3.2020 il concorrente è stato escluso dalla gara per aver indicato o comunque fornito i dati dell'offerta economica in sezione diversa da quella relativa alla stessa, in contrasto con quanto previsto al punto 6 del capitolato d'onere posto a base di gara. Detto provvedimento è stato poi confermato con comunicazione del 30.3.2020 in risposta all'istanza di riammissione presentata dal concorrente in data 24.3.2020
6	EUROTERM S.r.l.	Prezzo offerto € 207.605,27
7	FACILITY S.r.l.	Prezzo offerto € 165.886,67
8	FOMA SERVICE S.r.l.	Esclusa per: Mancata indicazione degli oneri di sicurezza e dei costi della manodopera per non aver presentato a sistema la richiesta dichiarazione a parte dei citati oneri e costi.
9	GIOVE IMPIANTI S.r.l.	Prezzo offerto € 223.084,48
10	I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI S.r.l.	Prezzo offerto € 204.383,29
11	JALE S.r.l.	Prezzo offerto € 199.784,18
12	METALLO S.r.l. unipersonale	Prezzo offerto € 215.648,08
13	SIRAM S.p.A.	Prezzo offerto € 208.665,16

Dalla lettura dei summenzionati valori, si è proceduto alla determinazione dei punteggi finali da assegnare ai concorrenti, dopo le operazioni di riparametrazione, di seguito indicati:

1	ADIRAMEF S.r.l.	Punteggio finale: 64,44
2	ARDOLINO FRANCESCO DI ARDOLINO ANTONIO E PASQUALE & C. S.a.s.	Punteggio finale: 78,85
3	C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	Punteggio finale: 99,17
4	EDIL - G.F. DI GRANATA FRANCESCO	Punteggio finale: 60,23

5	EUROTERM S.r.l.	Punteggio finale: 58
6	FACILITY S.r.l.	Punteggio finale: 100
7	GIOVE IMPIANTI S.r.l.	Punteggio finale: 47,69
8	I.T.A. IMPIANTI TECNOLOGICI AVANZATI S.r.l.	Punteggio finale: 45,05
9	JALE S.r.l.	Punteggio finale: 46,35
10	METALLO S.r.l. unipersonale	Punteggio finale: 69,75
11	SIRAM S.p.A.	Punteggio finale: 78,35

Stante quanto sopra, **migliore offerente** della gara risulta il concorrente **FACILITY S.r.l.** con il punteggio finale più alto pari a **100**. Secondo migliore offerente risulta il concorrente **C.N. COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.** con il punteggio finale pari a **99,17**.

NOTE: Il concorrente METALLO S.r.l. unip., escluso in fase di apertura a causa di una dichiarata carenza nel requisito del Terzo responsabile, sulla base della dichiarazione integrativa successivamente resa a comprova del possesso del citato requisito viene riammesso in gara.

Il presente Verbale consta di n. 2 pagine interamente scritte e parte della presente.

Presidente della Commissione  
(T.Col. GArS Fabio TUCCIARELLI)

Membro  
(T.Col. GArS Pasquale PACE)

Membro  
(T.Col. GArS Roberto PAPALE)

VISTO:  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Col. GArS Stefano CIMICHELLA)