Allegato al foglio M_D ARM106 REG2026 0016496 09-10-2026 del 09-10-2026
Mittente: Ministero della Difesa/113^ SQUADRIGLIA RADAR REMOTA (PORTOGRUARO)
Protocollo Mittente: 0001375 Data: 09-10-2026

AERONAUTICA MILITARE

113ª SQUADRIGLIA RADAR REMOTA

Via Nogaredo 4 - 30026 Portogruaro (VE)

Lavori di rifacimento tetto PG 33 presso la 113ª Squadriglia Radar Remota di Portogruaro

IL COMPILATORE
(SM Supp. T.E.A.M. Emanuele PETRUZZELLI)

IL CAPO NUCLEO TECNICO
(Lgt Supp. Inf. e Cib. Angelo DE FALCO)

Lavori di rifacimento della copertura del fabbricato PG 33 presso la 113ª S.Q.R.R. di Portogruaro (VE)

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Il presente Capitolato Tecnico disciplina l'esecuzione dei lavori di rifacimento della copertura del fabbricato PG 33 presso la 113ª S.Q.R.R. di Portogruaro (VE).

L'appalto comprende tutte le lavorazioni riportate nel presente Capitolato. Le lavorazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte, nel rispetto della documentazione progettuale disponibile, delle caratteristiche tecniche dei materiali previsti.

L'Appaltatore dovrà provvedere alla completa esecuzione delle opere comprese nell'appalto, assicurando la funzionalità, la stabilità e la tenuta della nuova copertura.

ART. 2 – DESCRIZIONE DELLE LAVORAZIONI

L'appalto comprende le seguenti lavorazioni:

2.1 – Accantieramento

Predisposizione e organizzazione del cantiere, compresa la documentazione di sicurezza prevista per le lavorazioni, il POS, la cartellonistica, le delimitazioni e l'organizzazione delle aree operative.
(La lavorazione è prevista a corpo).

2.2 – Ponteggio

Fornitura a nolo, montaggio, mantenimento in efficienza e successivo smontaggio di ponteggio metallico prefabbricato, completo di:
- impalcati;
- parapetti;
- fermapiedi;
- accessi;
- ancoraggi;
- elementi e accessori necessari al corretto impiego.

(Quantità prevista: 220,00 m²)

Il ponteggio dovrà essere mantenuto in condizioni di piena efficienza e sicurezza per tutta la durata delle lavorazioni che ne richiedano l'utilizzo.

2.3 – Demolizione e rimozione della copertura esistente

Rimozione del manto di copertura esistente, compresi:
- movimentazione dei materiali;
- carico;
- trasporto;
- conferimento dei materiali di risulta presso impianto autorizzato.
(Quantità prevista: 252,00 m²).

L'Appaltatore dovrà adottare tutte le precauzioni necessarie per evitare danneggiamenti alle strutture e alle parti del fabbricato non interessate dai lavori.

2.4 – Impermeabilizzazione

Fornitura e posa di membrana bituminosa prefabbricata armata, con finitura liscia, applicata in unico strato sul piano di posa preventivamente pulito e preparato. Prima della posa dovranno essere verificate le condizioni del piano di appoggio.
(Quantità prevista: 252,00 m²)

La posa dovrà essere eseguita assicurando la continuità dello strato impermeabilizzante e la corretta realizzazione dei raccordi e delle sigillature.

2.5 – Copertura coibentata

Fornitura e posa di pannelli sandwich con doppio paramento metallico in acciaio preverniciato grecato e anima isolante continua, aventi spessore nominale pari a 40 mm.

La lavorazione comprende tutti gli elementi necessari alla corretta posa, compresi:
- fissaggi;
- rondelle;
- guarnizioni;
- sovrapposizioni;
- accessori necessari al completamento della copertura.
(Quantità prevista: 252,00 m²)

I pannelli dovranno essere posati in modo da garantire continuità, stabilità e tenuta all'acqua della copertura.

ART. 3 – OPERE DI LATTONERIA

Sono comprese nell'appalto le opere di lattoneria necessarie al completamento della copertura.

3.1 – Rimozione delle grondaie e delle converse esistenti

Rimozione delle grondaie e delle converse esistenti, compresa la movimentazione e l'allontanamento dei materiali.

(Quantità prevista: 65,20 m)

3.2 – Canali di gronda

Fornitura e posa di canali di gronda in alluminio preverniciato, spessore 8/10 mm, completi di:

- staffe;
- giunzioni;
- testate;
- bocchettoni;
- elementi di dilatazione;
- fissaggi;
- sigillature.

(Quantità prevista: 40,00 m)

3.3 – Converse, scossaline e grembiuli

Fornitura e posa di converse, scossaline e grembiuli di raccordo in alluminio preverniciato, spessore 8/10 mm, sagomati a misura.

(Quantità prevista: 25,20 m)

3.4 – Pluviali

Fornitura e posa di pluviali in alluminio preverniciato, completi di:

- curve;
- gomiti;
- braghe;
- terminali;
- imbocchi;
- collari;
- staffe di fissaggio.

(Quantità prevista: 20,00 m)

ART. 4 – MATERIALI E MODALITÀ ESECUTIVE

Prima dell'inizio delle opere di posa dovranno essere verificate le condizioni del piano di appoggio e della struttura esistente.

I materiali impiegati dovranno essere:

- integri;
- idonei allo specifico impiego;
- conformi alle caratteristiche previste nel presente Capitolato e nel preventivo;
- corredati, ove previsto, dalla relativa documentazione tecnica.

L'Appaltatore dovrà adottare tutte le modalità esecutive necessarie per garantire la corretta realizzazione dell'opera.

In particolare, fissaggi, sovrapposizioni, giunti e sigillature dovranno essere realizzati in modo da garantire:

- continuità della copertura;
- stabilità degli elementi;
- protezione dalle infiltrazioni;
- corretta tenuta all'acqua.

Eventuali anomalie riscontrate sulla struttura o sul piano di posa dovranno essere tempestivamente segnalate alla Committenza prima di procedere con le lavorazioni interessate.

ART. 5 – SICUREZZA E ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

L'Appaltatore dovrà organizzare ed eseguire le lavorazioni nel rispetto della normativa vigente in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e della documentazione di sicurezza applicabile al cantiere.
Le aree di lavoro dovranno essere opportunamente delimitate e segnalate.
Ponteggi, accessi, opere provvisionali e dispositivi anticaduta dovranno essere mantenuti in condizioni di efficienza e sicurezza per tutta la durata dei lavori.
L'Appaltatore sarà responsabile dell'impiego delle proprie attrezzature, opere provvisionali e mezzi necessari all'esecuzione delle lavorazioni.

ART. 6 – GESTIONE DEI MATERIALI DI RISULTA

I materiali derivanti dalle demolizioni e dalle rimozioni dovranno essere:
- raccolti;
- movimentati;
- caricati;
- trasportati;
- conferiti presso impianti autorizzati,

nel rispetto della natura dei rifiuti prodotti e degli adempimenti previsti dalla normativa vigente.
L'Appaltatore dovrà provvedere agli adempimenti documentali relativi alla corretta gestione e destinazione dei materiali di risulta.

ART. 7 – PROTEZIONE DELLE OPERE E DELLE AREE ESISTENTI

Durante l'esecuzione dei lavori l'Appaltatore dovrà adottare tutte le precauzioni necessarie per evitare danni alle strutture, agli impianti, alle pavimentazioni, agli infissi e alle altre parti del fabbricato non interessate direttamente dall'intervento.
Eventuali danni provocati dalle lavorazioni dovranno essere ripristinati a cura e spese dell'Appaltatore.
Al termine delle lavorazioni le aree interessate dovranno essere lasciate sgombre dai materiali e dai residui di lavorazione.

ART. 8 – CONTROLLI E VERIFICHE

La Committenza, potranno verificare in qualsiasi momento la corretta esecuzione delle lavorazioni e la conformità dei materiali impiegati.

L'Appaltatore dovrà mettere a disposizione la documentazione tecnica relativa ai materiali e ai sistemi installati, ove prevista.

Particolare attenzione dovrà essere posta alla verifica:

- della corretta posa dei pannelli;
- della continuità dell'impermeabilizzazione;
- della corretta esecuzione dei raccordi;
- della tenuta delle sigillature;
- della stabilità dei fissaggi;
- della corretta realizzazione delle opere di lattoneria;
- della corretta installazione del sistema anticaduta.

ART. 9 – DOCUMENTAZIONE FINALE

Al termine dei lavori l'Appaltatore dovrà consegnare alla Committenza la documentazione prevista dalla normativa e quella relativa ai materiali e ai sistemi installati, ove applicabile.

ART. 10 – QUANTITÀ E CONTABILIZZAZIONE

Le quantità riportate nel presente Capitolato sono quelle indicate di seguito:

N.	Descrizione	Quantità
1	Accantieramento	A corpo
2	Ponteggio	220,00 m²
3	Demolizione della copertura	252,00 m²
4	Impermeabilizzazione	252,00 m²
5	Copertura coibentata con pannello sandwich sp. 40 mm	252,00 m²
6	Sistema anticaduta	a corpo
7	Rimozione grondaie e converse	65,20 m
8	Canali di gronda in alluminio preverniciato sp. 8/10 mm	40,00 m
9	Converse, scossaline e grembiuli in alluminio preverniciato sp. 8/10 mm	25,20 m
10	Pluviali in alluminio preverniciato	20,00 m

La contabilizzazione delle lavorazioni sarà effettuata secondo le modalità stabilite negli atti di gara e sulla base delle quantità effettivamente eseguite e riconosciute dalla Committenza.

ART. 11 – PREZZI E ONERI

Sono compresi nell'appalto tutti gli oneri necessari per dare le lavorazioni oggetto del presente Capitolato complete e correttamente eseguite, secondo quanto previsto dagli atti di gara.

ART. 12 – VARIAZIONI E LAVORAZIONI NON PREVISTE

Eventuali opere aggiuntive, modifiche o variazioni rispetto alle lavorazioni previste dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Committenza secondo le procedure previste dalla normativa e dagli atti di gara.

Nessuna lavorazione aggiuntiva potrà essere eseguita dall'Appaltatore senza la preventiva autorizzazione della Committenza, salvo i casi espressamente previsti dalla normativa vigente.

Le eventuali lavorazioni non comprese nel presente Capitolato saranno valutate secondo le modalità previste dagli atti di gara e dalla disciplina contrattuale applicabile.

ART. 13 – ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Al termine delle lavorazioni l'Appaltatore dovrà provvedere alla completa rimozione delle opere provvisionali, delle attrezzature e dei materiali di cantiere e alla pulizia delle aree interessate.
L'opera dovrà essere consegnata completa, funzionante e libera da materiali e residui di lavorazione.

Il presente Capitolato costituisce documento tecnico della procedura di affidamento relativa al rifacimento della copertura del fabbricato presso la 113ª S.Q.R.R. di Portogruaro (VE).