AERONAUTICA MILITARE
COMANDO LOGISTICO
DIREZIONE D' INTENDENZA
Largo Maurizio SIMONE, 1- 00012 Guidonia Montecelio (RM)

Atto Autorizzativo n. 4298 del 04.08.2026
(Decisione di Contrarre ex art. 17 D.lgs. 36/2023)

OGGETTO: Procedura negoziata ex art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento in concessione dei servizi, ai fini di protezione sociale, di gestione del bar, della caffetteria, della pizzeria, dello stabilimento balneare e della distribuzione automatica presso l'Aeroporto Militare di Decimomannu e il Distaccamento Straordinario del Poetto di Cagliari, per un valore stimato della concessione pari a € 2.414.314,76 oltre IVA, per la durata di quattro anni.

IL DIRETTORE

V I S T O: il Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440 "*Nuove Disposizioni sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato*" ed il relativo Regolamento approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827;

V I S T O: il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa*";

V I S T O: il D.lgs. 165 del 2001 ss.mm.ii., recante le "*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*", con particolare riferimento agli artt. 14, 16 e 17;

V I S T A: la Legge 31 dicembre 2009 n.196 recante "*Legge di contabilità e Finanza pubblica" e ss.mm.ii.*;

V I S T O: il "*Codice dell'ordinamento militare*", di cui al D.lgs. 15 marzo 2010 n. 66;

V I S T O: il "*Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'art. 14 della Legge 28 novembre 2005, n. 246*", di cui al D.P.R. 15 marzo 2010 n. 90;

V I S T O: il D.lgs. 208 del 2011, recante la "*Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della Direttiva 2009/81/CE, e ss.mm.ii."*;

V I S T O: il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

V I S T O: il D.lgs. n. 93 del 2016 recante il "*Riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, in attuazione dell'articolo 42, co. 1, della legge 196/2009 e ss.mm.ii.*";

V I S T O: il D.Lgs. 36/2023 recante il *Codice dei Contratti pubblici*, e in particolare il libro IV Parte II, titoli I, II, III del suddetto decreto che disciplina i contratti di concessione;

T E N U T O C O N T O: del principio generale di motivazione degli atti amministrativi sancito dall'articolo

Firmato digitalmente da
LUIGI DALFINO
Data/Ora: 04/08/2026 21:07:30

3 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e dei principi di pubblicità e trasparenza dell'attività amministrativa a norma degli articoli 1 comma 15, 16 e 32 della Legge 190/2012 e dell'articolo 57 comma 1 del Decreto Legislativo 36/2023;

V I S T A: la relazione preliminare, comprensiva della relativa documentazione tecnica, trasmessa con foglio prot. n. M_D ACA001 REG2026 0017900 del 03.08.2026 dal Reparto Sperimentale e di Standardizzazione Tiro Aereo di Decimomannu, ai fini dell'avvio della procedura per l'affidamento in concessione dei servizi di gestione del bar, della caffetteria, della pizzeria, dello stabilimento balneare e della distribuzione automatica;

A T T E S O: che nella citata relazione preliminare è stato individuato, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, il criterio di aggiudicazione in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, in quanto trattasi di ipotesi di affidamento non riconducibile ai casi di cui al comma 3 del citato articolo;

T E N U T O C O N T O: che non risultano convenzioni CONSIP attive per il servizio in oggetto, si intende avviare sulla piattaforma di approvvigionamento digitale MePA del portale "Acquisti in rete" del MEF una "procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023";

C O N S I D E R A T O: che non si ritiene opportuno procedere alla suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto le prestazioni oggetto della concessione risultano strettamente connesse sotto il profilo tecnico, organizzativo ed economico-finanziario e sono finalizzate all'erogazione di un servizio unitario ed integrato. La gestione mediante un unico concessionario consente, infatti, di assicurare un efficace coordinamento operativo tra i servizi di bar, caffetteria, pizzeria e stabilimento balneare, evitando sovrapposizioni gestionali e garantendo uniformità qualitativa delle prestazioni. Inoltre, l'affidamento unitario favorisce il mantenimento dell'equilibrio economico-finanziario della concessione, consentendo la compensazione tra attività caratterizzate da differenti livelli di redditività e garantendo la sostenibilità complessiva del rapporto concessorio, nonché la continuità e la regolarità del servizio in favore dell'utenza;

A C C E R T A T O: che il valore stimato della concessione, determinato ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023, è pari ad € 2.414.314,76 oltre IVA (€ 603.578,69 annui oltre IVA);

C O N S I D E R A T O: che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, occorre procedere alla nomina del Responsabile Unico di Progetto (R.U.P.);

C O N S I D E R A T O: che è stata rappresentata la necessità di individuare il Responsabile del procedimento per le fasi di Programmazione, Progettazione ed Esecuzione (R.P.P.E.), ai sensi dell'art. 15, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

C O N S I D E R A T O: che, in ragione della particolare articolazione della concessione, comprendente una pluralità di servizi svolti presso distinte sedi operative, nonché della necessità di assicurare il costante controllo dell'esecuzione delle prestazioni presso il Distaccamento Straordinario del Poetto, si rende opportuno procedere alla nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

DECIDE

1. **di contrarre**, utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023, mediante **procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara,** ai sensi dell'art. 187 del D.lgs. n. 36/2023, attraverso l'utilizzo della

Richiesta di Offerta Evoluta (RdO Evoluta), **aperta a tutti gli operatori economici iscritti al bando merceologico di riferimento**, sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA);

2. **di demandare** al **Responsabile Unico del Progetto lo svolgimento delle attività e l'adozione degli atti di competenza relativi alla fase di affidamento della procedura** in oggetto il cui valore annuale presunto è di € 603.578,69 al netto dell'IVA e per quattro anni è pari a € 2.414.314,76 al netto dell'IVA;

3. di dare atto che la stipula del contratto di concessione avverrà nel rispetto delle disposizioni di cui all'art. 18, co. 1, del D.lgs. 36/2023;

DISPONE

1. la nomina del **Ten. Col. Antonio PILIA**, quale **Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.),** ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023**;**

2. la nomina del **Ten. Col. Cataldo STRIPPOLI** quale **Responsabile del procedimento per le fasi di Programmazione, Progettazione ed Esecuzione (R.P.P.E.)**, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

3. la nomina del **Ten. Col. Carlo SPANU** quale **Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.)**, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

4. la pubblicazione del presente provvedimento in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 art. 20.

IL DIRETTORE
Col. C.C.r.n Luigi DALFINO