



**AERONAUTICA MILITARE
COMANDO LOGISTICO
DIREZIONE D'INTENDENZA**

Largo Maurizio SIMONE, 1- 00012 Guidonia Montecelio (RM)

**Atto Autorizzativo n. 4103 del 29/07/2026
(Decisione di Contrarre ex art. 17 D.lgs. 36/2023)**

OGGETTO: ID 2028243 – Decisione di contrarre ex art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, a valle di Trattativa Diretta sul MePA n. 6420397, per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio di manutenzione ordinaria e correttiva impianti antincendio presso vari manufatti presso l'Aeroporto di Pratica di Mare – Pomezia (RM), per il periodo 01/07/2026 – 31/12/2026 per un totale complessivo della procedura pari a €. 120.515,00 IVA esente ai sensi dell'art. 9 del DPR 633/1972 incluso contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante pari a €. 35,00.

IL DIRETTORE

- VISTO:** il Regio Decreto 18 novembre 1923 n. 2440 *“Nuove Disposizioni sull'Amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato”* ed il relativo Regolamento approvato con Regio Decreto 23 maggio 1924 n. 827;
- VISTO:** il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa”*;
- VISTO:** il D.lgs. 165 del 2001 ss.mm.ii., recante le *“Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”*, con particolare riferimento agli artt. 14, 16 e 17;
- VISTA:** la Legge 31 dicembre 2009 n.196 recante *“Legge di contabilità e Finanza pubblica”* e ss.mm.ii.;
- VISTO:** il *“Codice dell'ordinamento militare”*, di cui al D.lgs. 15 marzo 2010 n. 66;
- VISTO:** il *“Testo unico delle disposizioni regolamentari in materia di ordinamento militare, a norma dell'art. 14 della Legge 28 novembre 2005, n. 246”*, di cui al D.P.R. 15 marzo 2010 n. 90;
- VISTO:** il D.lgs. 208 del 2011, recante la *“Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture nei settori della difesa e sicurezza, in attuazione della Direttiva 2009/81/CE, e ss.mm.ii.”*;
- VISTO:** l'art. 2 del DPR n. 49 del 2013, recante il *“Regolamento per la disciplina delle attività del Ministero della difesa in materia di lavori, servizi e forniture militari a norma dell'art. 4, comma 1, del D.lgs. 208/2011”*;
- VISTO:** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 recante *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

- VISTO: il D.lgs. n. 93 del 2016 recante il “*Riordino della disciplina per la gestione del bilancio e il potenziamento della funzione del bilancio di cassa, in attuazione dell’articolo 42, comma 1, della legge 196/2009 e ss.mm.ii.*”;
- VISTO: l’Atto di Approvazione del “*Piano Impiego Fondi e Acquisizioni A.M. (PIFAAM 2026:2028)*” da parte del Capo di Stato Maggiore dell’Aeronautica Militare del 23/12/2025 e del foglio prot. M_D ARM086 REG2026 0001824 del 10/02/2026 con il quale sono state fornite ulteriori indicazioni circa le modalità attuative della spesa delegata;
- TENUTO CONTO: del principio di continuità dell’azione amministrativa e della necessità di assicurare il regolare esercizio del servizio di manutenzione ordinaria e correttiva impianti antincendio presso vari manufatti presso l’Aeroporto di Pratica di Mare – Pomezia (RM);
- VISTA: la richiesta della Divisione Aerea Di Sperimentazione Aeronautica e Spaziale di Pratica di Mare - Pomezia (RM), foglio prot. M_D ARM017 REG2026 0022771 del 23/06/2026;
- PRESO ATTO: che la relazione preliminare individua:
- il **Cap./PG 1191/06**;
 - l’**ID PIFAAM 2028243**;
 - il **RUP nel Col. AAran Aldo GAMMARINI**;
 - il **RPPE nel Col. AAran Aldo GAMMARINI**;
 - l’operatore economico **L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo**, con sede in Via Sandro Pertini, 81030 Lusciano (CE), Partita IVA 07945991219 e Codice Fiscale FVRLNZ76E13F839E;
 - un importo massimo presunto di spesa pari a **€. 125.000,00 IVA esente ai sensi dell’art. 9 del DPR 633/1972**;
- PRESO ATTO: che il RUP, nella proposta di affidamento diretto, ha rappresentato che:
- il servizio in argomento è necessario per il regolare svolgimento delle attività di istituto;
 - l’importo stimato è inferiore alla soglia di cui all’art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;
 - l’operatore economico L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo risulta in possesso dei requisiti di idoneità e delle ulteriori abilitazioni richieste dalla documentazione di gara;
- PRESO ATTO: che la Stazione Appaltante ha proceduto all’esperimento della Trattativa Diretta MePA n. 6420397, avente ad oggetto il servizio di manutenzione ordinaria e correttiva impianti antincendio presso vari manufatti presso l’Aeroporto di Pratica di Mare – Pomezia (RM), **per un importo massimo presunto dell’affidamento pari a €. 125.000,00 IVA esente ai sensi dell’art. 9 del DPR 633/1972**, articolato come segue:
- plafond massimo per prestazioni impreviste: **€. 8.000,00 IVA esente**;
 - oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso: **€. 4.000,00 IVA esente**;
- PRESO ATTO: dell’offerta economica presentata su MePA da **L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo**, dalla quale risultano:
- ribasso percentuale unico del **3,00%** sulla quota a base di gara;
 - plafond massimo per prestazioni eventuali/impreviste non soggetto a ribasso pari a **€. 8.000,00 IVA esente**;

- oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso pari a €. **4.000,00** IVA esente;
- stima incidenza manodopera pari a €. **58.400,00**;

CONSIDERATO CHE:

- l'affidamento rientra nella soglia di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;
- l'operatore economico L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo, con il quale è stata esperita la procedura, è stato individuato in ragione della pertinenza professionale rispetto all'oggetto del servizio, dell'iscrizione nella categoria merceologica coerente con la prestazione richiesta e della disponibilità ad assicurare l'esecuzione nei tempi richiesti dall'Amministrazione;
- l'offerta è stata ritenuta congrua in relazione alla tipologia di commessa richiesta, agli adempimenti documentali e certificativi previsti e ai correnti valori di mercato per acquisizioni analoghe;
- l'affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023, mediante Trattativa Diretta, consente tempi di affidamento compatibili con la continuità del servizio;

DATO ATTO: che, avuto riguardo all'importo della procedura, è dovuto il contributo ANAC di €. **35,00** a carico della Stazione Appaltante, da ricomprendere nel quadro economico complessivo della procedura;

DATO ATTO CHE:

- per l'affidamento diretto non è richiesta la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1, D.Lgs. 36/2023;
- la Trattativa Diretta MePA n. 6420397 è stata regolarmente istruita e finalizzata nei termini di legge e che, alla scadenza del termine ultimo di presentazione delle offerte, risulta pervenuta offerta da parte dell'operatore economico L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo;
- si è proceduto alla verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa prodotta, ivi incluse le dichiarazioni rese e la documentazione integrativa di gara;

DECIDE

1. **che il presente provvedimento ha ad oggetto l'affidamento diretto della commessa in argomento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023;**
 2. **che il RUP della procedura è il Col. A.A.r.a.n. Aldo GAMMARINI e che il soggetto stipulante / responsabile della fase di affidamento sulla piattaforma MePA è il Magg. C.C.r.n. Antonio ROSSI, Capo del Servizio Amministrativo della Direzione di Intendenza, secondo l'assetto organizzativo interno della Stazione Appaltante;**
 3. **di prendere atto** degli esiti della Trattativa Diretta MePA n. **6420397**, esperita nei confronti dell'operatore economico **L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo**, Partita IVA 07945991219 e Codice Fiscale FVRLNZ76E13F839E;
 4. **di affidare il servizio in oggetto a L.F. Impianti e Costruzioni di Favarotta Vincenzo**, con sede in Viale Giorgio Ribotta n. 21 – 00144 Roma, Partita IVA 07945991219 e Codice Fiscale FVRLNZ76E13F839E, alle condizioni tecniche ed economiche risultanti dalla documentazione della Trattativa Diretta MePA n. 6420397, dal disciplinare, dal capitolato tecnico e dall'offerta economica acquisita sul MePA, **per il periodo dal 01/07/2026 al 31/12/2026**, con importo contrattuale massimo articolato come segue:
- **quota ordinaria del servizio per n. 6 mensilità: €. 120.480,00 IVA esente;**

- **quota variabile massima del servizio, già rideterminata al netto del ribasso del 3,00%: €. 3.390,00 IVA esente;**
 - **plafond massimo per prestazioni eventuali / impreviste non soggetto a ribasso: €. 8.000,00 IVA esente;**
 - **oneri della sicurezza da interferenza non soggetti a ribasso: €. 4.000,00 IVA esente;**
5. che le ragioni dell'affidamento risiedono:
- nella necessità di assicurare il servizio di conduzione e manutenzione delle centrali termiche, degli impianti di sanificazione dell'acqua e degli impianti di climatizzazione centralizzati presso la Divisione Aerea di Sperimentazione Aeronautica e Spaziale di Pratica di Mare – Pomezia (RM);
 - nella congruità tecnico-economica dell'offerta presentata;
 - nella coerenza dell'affidamento diretto mediante Trattativa Diretta con l'assetto organizzativo e con le esigenze di continuità del servizio;
6. che il quadro economico finale della procedura è così determinato:
- Importo a base di gara: **€ 113.000,00;**
 - Sconto unico percentuale offerto 3%: **€ 3.390,00;**
 - Sconto per esonero deposito cauzionale 1%: **€ 1.130,00;**
 - Totale scontato: **€ 108.480,00;**
 - Quota oneri sicurezza non soggetta a ribasso: **€ 4.000,00;**
 - Plafond per eventuali opere impreviste: **€ 8.000,00;**
 - **totale contrattuale IVA esente: € 120.480,00;**
 - contributo ANAC a carico della Stazione Appaltante: **€ 35,00;**
 - **totale complessivo della procedura: € 120.515,00;**
7. **di dare atto** che:
- **Il plafond per opere impreviste** costituisce importo massimo non garantito, utilizzabile esclusivamente per esigenze sopravvenute, non programmabili, autorizzate dal RUP/DEC e imputabili a scalare su tale importo;
8. che la spesa complessiva della procedura grava sul **Cap./PG 1191/06 – ID PIFAAM 2028243**, nei limiti della disponibilità effettivamente verificata dagli uffici competenti;
9. **di autorizzare il Magg. C.C.r.n. Antonio ROSSI, quale soggetto stipulante, ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza finalizzati al perfezionamento dell'affidamento, alla stipula dell'atto negoziale / lettera di ordinazione e ai conseguenti adempimenti sulla piattaforma digitale di approvvigionamento CONSIP – MePA.**

IL DIRETTORE
Col. C.C.r.n Luigi DALFINO