



Aeronautica Militare
Direzione di Intendenza Roma

Decisione di contrarre

Atto Autorizzativo n. 431 del 03/03/2026

OGGETTO: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 D.lgs. n. 36/2023 per la conclusione di un Accordo Quadro, con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, co. 3 del Codice dei contratti Pubblici avente ad oggetto l'affidamento del servizio di gestione dell'Asilo Nido "I Pulcini di Centocelle" ubicato nel sedime dell'Aeroporto di Centocelle in via Centocelle, 301 -00175- Roma. – E.F. 2026-2030.

IL DIRETTORE

VISTI R.D. 18/11/1923 nr. 2440 (L.C.G.S.);
R.D. 23/05/1924 nr. 827 (R.C.G.S.);
L. 07/08/1990 nr. 241;
L. 23/12/1999 nr. 488 art. 26 e la L. 27/12/2006 nr. 296 art. 1, commi 449-450-452;
D.P.R. 28/12/2000 nr. 445;
D.Lgs. 30/03/2001 nr. 165;
D.Lgs. 07/03/2005 nr. 82;
D.Lgs. 81/2008;
L. 31/12/2009 nr. 196;
D.Lgs. 15/03/2010 nr. 66 come modificato dal D.Lgs. 31/12/2012 nr. 248;
D.P.R. 15/03/2010 nr. 90;
L. 13/08/2010 nr. 136 artt. 3-7;
D. L. 06/07/2012 nr. 95 convertito con modificazioni dalla Legge 07 agosto 2012 nr. 135;
L. 24/12/2012 nr. 228 art. 1, comma 154;
D.M. 03/04/2013 nr. 55;
L. 23/12/2014 nr. 190 art. 1, comma 629, lettera b);
L. 28/12/2015 nr. 208 art. 1, commi 502-503;
L. 11/12/2016 nr. 232;
Circolare prot. M_D GSGDNA REG2021 0002017 del 13-01-2021 recante gli indirizzi sull'applicazione dell'art. 34 della L. 196/2009 in materia di procedure di spesa;
D.Lgs. 16/03/2018 nr. 29;
D.L. 18/04/2019 nr. 32 convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;
L. 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
D.Lgs. 31/03/2023 nr. 36 e ss.mm.ii.;
Legge 30 dicembre 2025, n. 199 recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2026 e bilancio pluriennale per il triennio 2026-2028";

VISTO l'Atto Dispositivo n. 1 del 01/01/2026 e il Regolamento Amministrativo della Direzione di Intendenza Roma adottato ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 (POP-AMM-001 ed. 2024) e pubblicato nella sezione amministrazione trasparente al seguente link: <https://www.aeronautica.difesa.it/2024/02/02/pubblicazione-regolamento-amministrativo-ex-art-15-d-l-gs-36-2023-e-albo-fornitori-direzione-di-intendenza-roma/>;

VISTA la lett. prot. M_D ARM086 REG2025 0016240 del 17/12/2025 con cui lo Stato Maggiore Aeronautica definisce le nuove procedure di affidamento per gli asili nido in F.A.;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 03 del 27/01/2026 del Capo di Stato Maggiore dell'Aeronautica, che attribuisce formalmente la qualifica di Ente Ordinatore Primario di Spesa (EOPS) alla Direzione di Intendenza (DINT) Roma (Cod. SICOGE 6089);

VISTA la Relazione Preliminare fgl. prot. n. M_D ARM105 REG2026 0002559 del 18/02/2026 con cui il Comando Aeroporto Centocelle ha trasmesso la documentazione tecnica (Relazione Preliminare e Capitolato Tecnico) che, seppur non allegata, costituisce parte integrante del presente atto, con la quale:
- si esplicita l'esigenza di provvedere all'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido ubicato presso l'Aeroporto di Centocelle, sito in via Centocelle, 301 -00175- Roma, mediante stipula di un Accordo Quadro secondo le prescrizioni contenute nel relativo "Capitolato Tecnico" annesso alla suddetta Relazione Preliminare;
- viene indicato quale contratto applicabile il CCNL "ANINSEI";

CONSIDERATO che la gestione dell'Asilo Nido di Roma Centocelle è riconosciuta quale esigenza di natura periferica rientrante nella competenza amministrativa e territoriale della DINT Roma, operante quale Centrale di Committenza;

TENUTO CONTO dell'essenzialità e dell'improcrastinabilità del servizio e della necessità di non incorrere nella interruzione dello stesso;

ACCERTATO che per il servizio da approvvigionare non sono attive convenzioni CONSIP, per cui è intendimento di questa Stazione Appaltante avviare l'iter per la stipula di un Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 59 del D.Lgs 36/2023, mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria ex art. 71 D.Lgs 36/2023;

RITENUTO di ricorrere al "sistema informatico di negoziazione" in modalità ASP (Application Service Provider) di CONSIP S.p.A. ai sensi dell'Accordo sopra citato;

VISTO l'art 108 D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'aggiudicazione per i servizi ad alta intensità di manodopera esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

RILEVATA la necessità finanziaria complessiva dell'esigenza, stimata in un importo massimo a base di gara di € 2.120.580,00 IVA compresa, se dovuta ai sensi del numero 27-ter dell'art. 10 c. 1 del DPR 633/1972 e della Tabella A – parte 2 bis allegata al medesimo Decreto, per il periodo dal 01/09/2026 al 31/07/2030, con copertura a valere sul Capitolo 4487/01 negli Esercizi Finanziari di riferimento;

TENUTO CONTO di quanto espressamente previsto nella menzionata Relazione Preliminare per cui gli incentivi per le funzioni tecniche, di cui all'art. 45 e relativo allegato I.10 del D.Lgs. n. 36/2023, saranno calcolati sull'importo delle prestazioni effettivamente ordinate e che l'onere complessivo non potrà superare la somma di € 40.392,00 (pari al 2% del valore massimo dell'Accordo Quadro), con imputazione finanziaria sul medesimo Capitolo 4487/01, così come indicato nella richiamata relazione preliminare;

RILEVATO che l'ammontare complessivo pari a € 2.160.972,00 (euro duemilionicentosessantamilanovecentosettantadue/00) – comprensivo di IVA al 5% (pari a € 100.980,00), se dovuta ai sensi del numero 27-ter dell'art. 10 c. 1 del DPR 633/1972 e della Tabella A - parte 2 bis allegata al medesimo Decreto, nonché comprensivo dell'accantonamento massimo presunto per le funzioni tecniche, nella misura indicata al precedente alinea (€ 40.392,00) – sarà garantito con le risorse di bilancio disponibili sul Capitolo 4487/01;

DETERMINA

- di indire una gara dematerializzata a procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, in modalità ASP per la conclusione di un Accordo Quadro di durata quadriennale, ai sensi dell'art. 59 del medesimo Decreto Legislativo, secondo i criteri e le modalità sopra indicati, per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido "I Pulcini di Centocelle" per il periodo 2026/2030 con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 co. 2 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo massimo complessivo presunto di € 2.019.600,00 IVA esclusa (€ 2.120.580,00 IVA compresa, se dovuta ai sensi del numero 27-ter dell'art. 10 c. 1 del DPR 633/1972 e della Tabella A – parte 2 bis allegata al medesimo Decreto);
- di nominare Responsabile Unico del Progetto il Ten. Col. Dario De Dominicis, Capo Ufficio Comando *pro-tempore* del Comando Aeroporto di Centocelle – QG COMAER;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 quale Responsabile per le fasi di Programmazione, Progettazione ed Esecuzione il Ten. Mario Flagiello, Capo Sezione Pumass *pro-tempore* del Comando Aeroporto di Centocelle;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 quale Direttore dell'esecuzione contrattuale il Ten. Mario Flagiello, Capo Sezione Pumass *pro-tempore* del Comando Aeroporto di Centocelle;
- di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023 Responsabile dell'Affidamento il Ten. Col. Giovanni Paolo Visini, Capo Servizio Amministrativo *pro-tempore* della Direzione di Intendenza di Roma;
- di destinare al pagamento degli incentivi per funzioni tecniche l'importo pari ad € 40.392,00 (di cui l'80% ammonta ad € 32.313,60 ed il 20% ad € 8.078,40) – non ricompresi nell'importo massimo complessivo presunto posto a base di gara – calcolati sulla base delle tabelle allegata al D.M. 22 ottobre 2024 e da impegnare con separato provvedimento;
- di assicurare la pubblicità legale secondo la normativa vigente.

Visto:

IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
(Ten. Col. C. C. r.n. Giovanni Paolo VISINI)



IL DIRETTORE
(Col. C.C.r.n. Pietro SPINA)

