



Aeronautica Militare

Direzione di Commissariato

Largo Maurizio Simone, 1 – 00012 Guidonia Montecelio (RM)

OGGETTO: Decisione di contrarre, ai sensi dell'art. 17 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 per l'affidamento dei Lavori di ristrutturazione interna da eseguirsi presso edificio 171 di P.G.

DECISIONE DI CONTRARRE (art. 17, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023)

Atto Autorizzativo/Atto Dispositivo n. 259 del 12/11/2025

CPT/PG. 4538/12 E.F. 2025 – Codice Impresa 2502074

CPT/PG. 4539/12 E.F. 2025 – Codice Impresa 2502029

IL DIRETTORE

VISTI

il R.D. 18.11.1923, n. 2440;
il R.D. 23.05.1924, n. 827;
la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
la Legge 27/12/2006 n. 296 art. 1, commi 449-450-452;
la Legge 31 dicembre 2009, n. 196;
il D.Lgs. 15 marzo 2010, n. 66;
il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ss.mm.ii.;
il D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90;
il D.P.R. 15 novembre 2012, n. 236; Regolamento 163/2016;

PREMESSO CHE

si rende necessario provvedere alle lavorazioni relative agli interventi di manutenzione ordinaria e minuto mantenimento avente ad oggetto opere di finitura e risanamento interno dell'Ex Circolo CGS n. 171 di P.G.;

VISTA

le imprese ID 2502029 sul Capitolo 4539 P.G. 12 e ID 2502074 sul Capitolo 4538 P.G. 12 approvate sul PIFAAM 2025-2027, associate al Funzionario Delegato della Direzione di Commissariato Guidonia e avente come EPL2 il Comando Logistico – Servizio Infrastrutture;

CONSIDERATO

che l'art. 15, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che la nomina del RUP avvenga nel primo atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare mediante contratto e che, in attuazione di tale disposizione, con atto prot. **M_D ARM088 3776 del 23.10.2025** è stato nominato il **Ten. Col. A.A.r.n.s. Simone DE PAOLI** quale **Responsabile Unico del Progetto**; dato atto altresì che, ai sensi dell'**Allegato I.2** del medesimo Codice, al RUP sono attribuiti i compiti relativi alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del contratto afferente al servizio in oggetto;

CONSIDERATI	i vincoli da osservare per l'affidamento del contratto relativo all'intervento in esame, e costituiti dall'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dalla legge di stabilità 2016, e dalla legge n. 145/2018, secondo cui le amministrazioni statali centrali e periferiche per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
VISTA	la proposta di aggiudicazione formulata dal RUP in data 05.11.2025 , che individua quale operatore economico per l'affidamento delle lavorazioni la società SVR Progettazione & Costruzioni s.r.l. , a seguito di preventivo informalmente acquisito con e-mail del 05.11.2025 ;
PRESO ATTO	che l'operatore è già presente nel sedime aeroportuale di Guidonia , ove sta eseguendo lavorazioni per conto della Stazione Appaltante – Direzione di Intendenza Roma , con conseguente continuità operativa;
CONSIDERATO	che tale presenza assicura riduzione dei tempi di approntamento del cantiere e minori interferenze logistiche per l'accesso a strutture militari, anche grazie alla disponibilità in loco di parte delle attrezzature e delle maestranze;
RILEVATO	che l'operatore risulta strutturalmente solido e affidabile e ha dato prova di buon andamento nelle lavorazioni in corso, in linea con i principi di risultato, efficienza e tempestività di cui al D.Lgs. 36/2023 ;
RAVVISATA	l'urgenza e la necessità di concludere le lavorazioni entro i termini utili per evitare la generazione di economie o residui a carico del bilancio dello Stato, per cui l'indirizzamento del preventivo a SVR PROGETTAZIONE & COSTRUZIONI s.r.l. risulta funzionale e proporzionato ;
CON RIFERIMENTO	al principio di rotazione , ove applicabile, ritenuto che, stante la differente stazione appaltante , la scelta sia giustificata dalla continuità del cantiere , dall' urgenza e dall' ottimizzazione di costi/tempi derivanti dalla presenza già operativa in sito, senza pregiudizio della parità di trattamento né della potenziale contendibilità dell'affidamento, considerata altresì la modestia dell'importo e la natura accessoria e circoscritta dell'intervento.
DATO ATTO	della Trattativa Diretta esperita sul sistema MePA con RDO n. 5790156 del 07/11/2025 , all'esito della quale la società SVR PROGETTAZIONE & COSTRUZIONI s.r.l. ha presentato un sconto unico percentuale dello 0,1% sulla base d'asta di € 12.023,40, dichiarando costi della manodopera pari a € 6.255,95 e oneri aziendali della sicurezza pari a € 302,57;
ACQUISITI	il DURC numero protocollo INAIL_ 50444994 del 30.08.2025 con scadenza validità 28.12.2025 e dal quale risulta la regolarità contributiva; le informazioni societarie dal REGISTRO IMPRESE di ROMA n. REA RM - 1573215 – documento n. T 627002565 del 12.11.2025, da cui emerge che l'operatore economico è iscritto alla Camera di Commercio nel settore di attività oggetto dell'affidamento o comunque per un'attività pertinente, come previsto dall'art. 100, co. 3, del Codice dei Contratti;

CONSIDERATO	che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, co.1 del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'art. 106;
CONSIDERATO	che l'operatore economico ha comprovato mediante dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà di non trovarsi in alcuno dei motivi di esclusione dalla partecipazione alla procedura di affidamento previsti dagli artt. 94 e 95 del d.lgs. 36/2023;
CONSIDERATO	che relativamente alla presente impresa non sussistono le oggettive circostanze di fatto connesse alla particolare natura o complessità dell'appalto, tali da derogare all'ordinario termine di pagamento di 30 giorni,
CONSIDERATO	che la spesa relativa al contratto è finanziata con le seguenti risorse: E.F. 2025 – Cap. 4539/12 – Codice Impresa n. 2502029 – Cap. 4538/12 – Codice Impresa n. 2502074;
DATO ATTO	che la proposta di aggiudicazione del RUP del 05.11.2025 e tutti gli atti ulteriori ed antecedenti alla procedura, emessi dalla Stazione Appaltante ovvero in ogni modo connessi e consequenziali alla procedura di cui all'oggetto fanno parte integrante del presente provvedimento;
TENUTO CONTO	che le somme di cui all'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 ammontano ad € 242,30.

DECIDE

- di affidare le lavorazioni in oggetto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, alla società **SVR PROGETTAZIONE & COSTRUZIONI s.r.l.**, con sede legale in ROMA (RM), Via Giuseppe Vitali, 13 – P.IVA/CF. 15181761006, per **l'importo complessivo di € 13.313,39 (tredicimilatrecentotredici/39)** – di cui € 91,70 quali costi della sicurezza e € 6.226,61 quale costo della manodopera – IVA al 10% inclusa, sui capitoli 4539/12 e 4538/12 – E.F. 2025;
- di assumere l'impegno di spesa, relativo alle somme inerenti all'incentivo alle funzioni tecniche ex art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 per un totale di € 242,30 (duecentoquarantadue/30);
- **in applicazione del principio del risultato e dei principi di efficacia, efficienza ed economicità dell'azione amministrativa, di dare atto** che il completamento delle **verifiche dei requisiti** di cui agli **artt. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023** è in corso e che, in caso di **esito negativo**, si procederà all'**immediata sospensione** delle attività e all'adozione dei **provvedimenti conseguenti** (ivi compresa la **risoluzione**), restando in ogni caso **indennizzabili esclusivamente le prestazioni regolarmente eseguite e utilmente acquisite** nell'interesse della Stazione appaltante, senza riconoscimento di ulteriori oneri;
- **di non richiedere**, ai sensi e per gli effetti dell'**art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023**, la **garanzia definitiva** per l'esecuzione delle lavorazioni di cui trattasi, in quanto – avuto riguardo al **modesto valore economico** dell'affidamento, alla **natura delle prestazioni** e al **contenuto profilo di rischio** di inadempimento con **significative ripercussioni** sulla Stazione appaltante – risulta **non proporzionato** imporre tale onere, in applicazione dei principi di **proporzionalità e buon andamento**;

- di stabilire nelle condizioni contrattuali dell'ordinativo **una clausola risolutiva espressa**, in caso di difetto del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94 del D.lgs. 36/2023;
- di **disporre la nomina del 1° Gr. Pierpaolo BONAMORE quale Direttore dei Lavori**, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, così come indicato all'interno della Relazione Preliminare trasmessa con lettera prot. M_D ARM036 REG2025 10104 del 24.10.2025;

DISPONE

- la pubblicazione del presente provvedimento in ottemperanza alle prescrizioni di cui al D.lgs. del 31 marzo 2023, nr. 36 articolo 20.

IL DIRETTORE

(Col. C.C.r.n. Luigi DALFINO)