

Tipologia di Rdo: RdO Evolute

24-344-R-PN-DOBBIACO:Riqualificazione energetica del soggiorno montano Villa Irma n.2 di p.g.

Dati Principali**Numero RDO**

4868970

Criterio di aggiudicazione

Minor Prezzo

Numero Lotti

1

Nome RDO

24-344-R-PN-DOBBIACO:Riqualificazione energetica del soggiorno montano

Tipologia di procedura

Procedura negoziata senza bando per i lavori di importo da 1 milione di euro fino alle soglie comunitarie

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Bandi istitutivi di riferimento

Lavori

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni**Responsabile del procedimento**

MAURIZIO VERDE
VRDMRZ73M29F839G

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

Pietro D Arienzo DRNPTR83M20D643G

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONE ENTI ED AZIENDE STATALI > MINISTERI
E AGENZIE FISCALI > MINISTERO DELLA DIFESA

Ente Committente

AMMINISTRAZIONE ENTI ED AZIENDE STATALI > MINISTERI
E AGENZIE FISCALI > MINISTERO DELLA DIFESA

Date

Pubblicazione 28/11/2024 10:42**Inizio presentazione offerte** 28/11/2024 10:42**Termine ultimo presentazione offerte** 15/12/2024 23:30**Termine ultimo richiesta chiarimenti** 13/12/2024 10:00**Data limite stipula contratto** 15/08/2025 23:30**Giorni dopo la stipula per consegna**

320

Lotti

Lotto 1

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

Sotto Criterio

Miglior percentuale di sconto offerta

CIG

B480F8D82B

CUP

D72F24000940001

Buste

2

CPV

Identificativo

45454000-4

Descrizione

Lavori di ristrutturazione

Categoria

OG 1 Edifici civili e industriali

Fornitura

100

Importo oggetto di offerta

Importo base d'asta

Importo base d'asta

€ 1.440.841,50

Termini di pagamento

60 GG DATA ACCERTAMENTO CONFORMITA MERCI

SERVIZI

Punteggio tecnico massimo

-

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 100.576,47

Punteggio economico massimo

-

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: Via Caluri 112 VILLAFRANCA DI VERONA (VERONA); Consegna: DISTACCAMENTO AEROPORTUALE DOBBIACO (BZ); Aliquote: 10%

Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

Documentazione di Gara



All C Attestato sopralluogo.pdf

441.3 Kb

Attestato di avvenuto sopralluogo

Dichiarazione diverso CCNL applicato_editabile.pdf

504.7 Kb

Dichiarazione diverso CCNL applicato

Dichiarazione_Lavoro disabili_editabile.pdf

265.7 Kb

Dichiarazione diritto lavoro disabili

Disciplinare Amministrativo di gara.pdf

1029.1 Kb

Disciplinare amministrativo di gara

FVOE 2 0 Manuale utente per OE.pdf

3904.2 Kb

FVOE 2 0 Manuale utente per Operatore Economico

Link documentazione tecnica.pdf

715.3 Kb

Link documentazione tecnica

Patto di integrita.pdf

554.0 Kb

Patto di integrita'

Schema di Contratto.pdf

613.6 Kb

Schema di contratto

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

01526921000

AIR FIRE SOCIETA' PER AZIONI

04601730965

AL.MA. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

Partita IVA	Ragione sociale
00145330346	ALLODI S.R.L.
01906730021	BERTINI SRL
01544370057	CO.GE.AS. S.R.L.
11957391003	COMAFE SRL
02305100592	CONART SCARL
03764000968	COSTIGLIOLA ANTONIO S.R.L.
08287360963	CREA.MI S.R.L.
08614560012	D.G.L. COSTRUZIONI S.A.S. DI LAZZARA PIERO & C.
05312041212	EDIL DOMUS SRL
06219520019	EDILMECOS
00670261205	EFFE-GI IMPIANTI SRL
03480470586	ELETTRICA A. DE LUCA DI DE LUCA ANTONIO
03692370483	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
11009581007	FIDEA
10155581001	FRAMA SRL CON UNICO SOCIO
06163961219	GE.GI. SRL
05310070965	GENCANTIERI
06794041001	GLC APPALTI SRL
04856841004	GRC IMPIANTI
14074551004	GRUPPO CICCOTTI SRL
12918251005	HORIZON TECHNOLOGY GROUP SPA SOCIETA' BENEFIT
02483170367	I.M.E. S.R.L
03893860282	I.TEC SRL
03601771003	IMPRESA COSTRUZIONI EDIL FA.MAR. SRL
02490150790	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C.
10869151000	M.I.T. SRL
05599020962	MARINO COSTRUZIONI S.R.L.
03081000246	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE
00917381006	METROVOX S.R.L.
00296690647	MONSUD

Partita IVA	Ragione sociale
05267451002	NUOVA TRE ESSE S.R.L.
04502880489	OPLONDE SRL
00353640519	ROMEO PURI IMPIANTI
01301281000	S.AP.P. SOCIETA APPALTI PROGETTAZIONI S.R.L.
03956571008	S.F.E. ELETTROIMPIANTI S.R.L.
12360251008	SAICO S.R.L.
02584100040	SCOTTA SRL
06203991002	SIRAM VEOLIA INDUSTRY & BUILDING S.P.A.
00205160427	TORELLI DOTTORI S.P.A.
14341341007	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
03563570617	VITALE ONE COSTRUZIONI SRL



MINISTERO DELLA DIFESA
AERONAUTICA MILITARE
1° REPARTO GENIO A.M.
Ufficio Affari Amministrativi
C.F. 97250110158

RIEPILOGO DELLE ATTIVITÀ DI ESAME DELLE OFFERTE RICEVUTE / PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA N. 24-344-R-PN-DOBBIACO

Codice R.D.O.: 4868970

Ente appaltante	Ministero della Difesa - Aeronautica Militare - 1° Reparto Genio A.M. - Via Caluri n. 112 - 37069 Villafranca di Verona (VR)	
Tipologia della procedura	Negozziata senza bando (art. 50 comma 1 lett. c/d – d.lgs.36/2023)	
Codice CPV principale	45454000-4	Lavori di ristrutturazione
C.U.P.	D72F24000940001	
Codice C.I.G.	B480F8D82B	
Criterio di Aggiudicazione	Minor prezzo (art. 50, comma 4 del d.lgs. 36/2023)	
Oggetto della procedura	Lavori di riqualificazione energetica del soggiorno montano Villa Irma n.2 di p.g.	
Località	DISTACCAMENTO AEROPORTUALE - DOBBIACO (BZ)	
Valore totale della procedura	€ 1.440.841,50 I.V.A. esclusa	
- di cui oneri per la sicurezza	€ 100.576,47 I.V.A. esclusa	
- di cui costi stimati della manodopera	€ 376.119,00 I.V.A. esclusa	
Responsabile Unico del Procedimento	Col. G.A.r.n. Maurizio VERDE	

Operatori economici invitati n. **43**

Operatori economici che hanno presentato offerta n. **5**:

Partita IVA	Ragione Sociale
08287360963	CREA.MI S.R.L
03692370483	ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.
12918251005	HORIZON TECHNOLOGY GROUP SPA SOCIETA' BENEFIT
03893860282	I.TEC SRL
03563570617	VITALE ONE COSTRUZIONI SRL

BUSTA AMMINISTRATIVA:

Data di inizio valutazione: 16/12/2024

Data di termine valutazione: 16/12/2024

SOCCORSI ISTRUTTORI:

0

PROVVEDIMENTI DI ESCLUSIONE:

0

BUSTA ECONOMICA:

Data di inizio valutazione: 16/12/2024

Data di termine valutazione: 16/12/2024

OFFERTE AMMESSE:

Selezione lotto

24-344-R-PN-DOBBIACO:Riqualificazione energetica del soggiorno montano Villa Irma n.2 di p.g.

🔍 Lotto 1 - 24-344-R-PN-DOBBIACO:Riqualificazione energetica del soggiorno n.2 di p.g.

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo - Valore: €

N. partecipazione	Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato aggiudicazione
1951796	I.TEC SRL	15,54	-	AMMESSO
1952134	ENGINEERING ...	16,33	-	AMMESSO
1954049	CREA.MI S.R. ...	16,42	-	AMMESSO
1932227	VITALE ONE C ...	17,71	-	AMMESSO
1944008	HORIZON TECH ...	18,52	-	AMMESSO

METODI DI CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA PER L'ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE

Ai sensi dell'articolo 54, comma 2 del codice, per il calcolo della soglia di anomalia, ai fini dell'esclusione automatica delle offerte, viene applicato il seguente metodo:

- METODO A (Allegato II.2 del Codice dei Contratti Pubblici) comma 2.

GESTIONE ANOMALIA OFFERTE

Selezione il lotto da verificare

1 24-344-R-PN-DOBBIACO:Riqualificazione energetica del soggiorno montano Villa Irma n.2 di p.g.

Lotto 1 - 24-344-R-PN-DOBBIACO:Riqualificazione energetica del soggiorno montano Villa Irma n.2 di p.g.

Criterio di aggiudicazione: Minor prezzo

Valore lotto: 1440841,5

Soglia di anomalia: 20,184

Ultimo calcolo effettuato: 16/12/2024 09:42:46

EFFETTUA RICALCOLO

Art. 97, comma 2Bis, D. Lgs. 55/2019

Denominazione concorrente ▲	Valore offerto ▼	Anomalia
HORIZON TECHNOLOGY GROUP SPA SOCIETA' BENEFIT	18.52 %	-
VITALE ONE COSTRUZIONI SRL	17.71 %	-
CREA.MI S.R.L.	16.42 %	-
ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE S.R.L.	16.33 %	-
I.TEC SRL	15.54 %	-

CONCORRENTE PROPOSTO PER L'AGGIUDICAZIONE:

In seguito all'esame delle offerte presentate l'Operatore economico migliore offerente, nelle more del controllo della documentazione comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale autocertificati, è risultato:

Denominazione concorrente	Valore complessivo offerta	Punteggio complessivo	Stato aggiudicazione
HORIZON TECH ...	18,52	-	Proposto per l'aggiudicazione

Data 16/12/2024

IL CAPO UFFICIO AFFARI AMMINISTRATIVI
Ten. C.C.r.s. Pietro D'ARIENZO

Originale Firmato Agli Atti

