



AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
8° Gruppo Genio Campale
CIAMPINO

ATTO DISPOSITIVO N. 1335 DEL 05/12/23 CAP. 1413/12-1413/24 SGD
Determina di aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023

Oggetto: L-108.23 AEROPORTO CENTOCELLE – Lavoro di manutenzione ordinaria, conduzione, supervisione, gestione e controllo degli impianti tecnologici esistenti presso "Palazzo Guidoni" e relativa manutenzione non programmata ad esigenza.

CUP: D84H23000620001

CIG: Z0F3CB81D3

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

- VISTA:** la Legge ed il Regolamento per l'Amm.ne del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato approvati con R.D. 18.11.23 n. 2440 e R.D. 23.05.24 n. 827e il D.P.R. 30.06.72, n.422 recante modifiche alla Legge ed al Regolamento di contabilità Generale dello Stato;
- VISTO:** il C.O.M. approvato con D.Lgs. 66/2010 e il T.U.O.M. approvato con D.P.R. 15.03.2010 n. 90;
- VISTE:** le norme contenute nelle Istruzioni Tecnico-Amministrative al R.A.D. ancora vigenti dopo l'adozione del COM e del TUOM;
- VISTO:** il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici"
- VISTO:** il D.P.R. 15.11.12, n.236 ed in particolare gli artt.62 comma 1 lettera "d", 65, 66, 67 e 70;
- VISTO:** l'Atto Dispositivo n. 776 del 05.09.2023 e s.m.i. con il quale vengono indicate le deleghe del Responsabile Unico del Progetto per le funzioni di punto ordinante;
- VISTA:** la Det. 67 del 17/07/2023 di GENIODIFE, assicurando la copertura finanziaria;
- VISTO:** che trova copertura finanziaria sul pertinente capitolo di bilancio 1413/12-1413/24 SGD;
- VISTO:** la decisione di contrarre – Atto Autorizzativo n. 1007 del 13/10/2023;
- CONSIDERATO:** l'esito della Richiesta di Offerta sul MEPA – RDO n. 3748528, il cui verbale provvisorio è parte integrante della presente determina;
- CONSIDERATO:** che l'offerta presentata dalla Ditta CONART SCARL part.IVA / C.F. 02305100592, *risulta essere congrua e più vantaggiosa per l'A.D.*;
- VISTO:** l'esito delle verifiche del possesso dei requisiti;

DETERMINA

1. l'affidamento in oggetto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 36/2023 alla Società CONART SCARL part.IVA / C.F. 02305100592, per una spesa complessiva massima così specificata:

a)	Lavori	Lavoro di manutenzione ordinaria, conduzione, supervisione, gestione e controllo degli impianti tecnologici esistenti presso "Palazzo Guidoni" e relativa manutenzione non programmata ad esigenza, esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e costi della manodopera non soggetti a ribasso Ammontare soggetto a ribasso	€. 267.784,60
b)		Sconto offerto 35,00%	€. 93.724,61
c)		Ammontare netto	€. 174.059,99
d)		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 9.000,00
e)		Costi della manodopera non soggetti a ribasso	€. 313.119,40
f)		Ammontare netto compresi oneri sicurezza e costi della manodopera	€. 496.179,39
g)		Aliquota I.V.A. 22,00%	€. 109.159,47
h)		Importo complessivo presunto	€. 605.338,86

2. di imputare il lavoro in oggetto sul pertinente capitolo di bilancio E.F. 2023: CAP. 1413/12-1413/24 SGD, in contabilità ordinaria.
3. di richiedere, con riferimento a quanto previsto dall'art. 53, comma 4 (lavori) del d.lgs. 36/2023, la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto;
4. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante scrittura privata;
5. la pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n. 36/2023.

IL COMANDANTE
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Col. G.A.r.n. Alessandro SCALCIONE)

AERONAUTICA MILITARE
2° REPARTO GENIO A.M.
8° Gruppo Genio Campale

VERBALE DI APERTURA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE – GARA L-108.23

A SEGUITO DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER: AEROPORTO CENTOCELLE – LAVORO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, CONDUZIONE, SUPERVISIONE, GESTIONE E CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ESISTENTI PRESSO “PALAZZO GUIDONI” E RELATIVA MANUTENZIONE NON PROGRAMMATA AD ESIGENZA – CIG: Z0F3CB81D3.

Nel giorno **31 Ottobre 2023** presso il 2° Reparto Genio A.M. con sede in Viale di Marino snc - 00043 Ciampino (RM), C.F. 82010710588.

SIA NOTO

- che essendosi determinato di affidare a procedura negoziata nell’ambito dei lavori in economia ai sensi del DPR 236/2012 l’affidamento del lavoro in titolo per l’importo a base di gara di € 589.904,00, di cui Euro 9.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e Euro 313.119,40 quali costi della manodopera non soggetti a ribasso, il 2° Reparto Genio A.M. in data 17/10/2023 ha avviato la procedura di gara n. RDO 3748528;
- che alla su citata procedura venivano invitati a partecipare n. 8 operatori economici fissando per le ore 12:00 del giorno 30/10/2023, il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, da inoltrare attraverso l’utilizzo della piattaforma telematica Me.P.A., ed avvertendo gli stessi che si sarebbe deliberato anche "in presenza di una offerta valida", sempre che ritenuta congrua e conveniente, con il criterio del massimo ribasso di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell’esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale ai sensi dell’art. 54, comma 1 del citato Decreto Legislativo;
- che gli operatori economici invitati alla procedura sono i seguenti:

Denominazione	PartIVA_CodFis
BEN.IMMOBILIARE - S.R.L.	08433061002
CONART SCARL	02305100592
DELTA LAVORI S.P.A.	01480740602
ELETTROSTAFF	05060361002
F.LLI CAROSI & C. SRL	01288751009
G.P.C. S.R.L.	08023521001
JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	09561781007
Montelco srl	01761651007

- che entro la data di scadenza del 30/10/2023 sono pervenute sulla predetta piattaforma telematica nr 2 offerte dei concorrenti di seguito elencati:

Denominazione	PartIVA_CodFis
CONART SCARL	02305100592



Denominazione	PartIVA_CodFis
ELETTROSTAFF	05060361002

- che in data 31/10/2023 il Presidente di Commissione procede all'apertura della documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità dei concorrenti alla gara;

PERTANTO

sulla base del riscontro documentale effettuato, vengono ammessi all'apertura delle offerte economiche nr 2 concorrenti le cui offerte presentate risultano essere le seguenti:

Denominazione	Offerta
CONART SCARL	35,00%
ELETTROSTAFF	31,22%

Stante quanto sopra, la Commissione di gara nominata con Atto Dispositivo n. 776 del 05.09.2023 e s.m.i., ai fini dell'esame della documentazione pervenuta, composta dal Presidente Funz.Amm. Dott.ssa Manuela CARUSO e dai membri Ten.Col. GArn Claudio DE MARCHIS e Cap. CCrs Eugenio MILITANO, propone l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Ditta **CONART SCARL** con sede legale in Via Toscana, 11 – 00031 ARTENA (RM) che con il ribasso del **35,00%** (trentacinquevirgolazerozero) è risultata la migliore offerente.

Presidente di Commissione
(Funz.Amm. Dott.ssa *Manuela CARUSO*)

Membro
(Ten.Col. *GArn Claudio DE MARCHIS*)

Membro
(Cap. *CCrs Eugenio MILITANO*)

Visto la presente, si dispone l'avvio delle verifiche

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Col. *GArn Alessandro SCALCIONE*)